

富谷市議会議長 青柳 信義 殿

富谷市民図書館等に関する調査報告書

令和3年10月28日

富谷市議会
富谷市民図書館等に関する調査特別委員会
委員長 出川 博一

【 目 次 】

I	特別委員会設置にいたる経緯	1
II	特別委員会の名称及び調査期間	1
III	調査内容及び結果	1
	1 調査の経過	
	2 調査方法及び内容、結果	
IV	特別委員会調査報告書の提出	5
V	資料	6
	1 富谷市民図書館等に関する調査特別委員	
	2 富谷市民図書館等に関する調査特別委員会会議記録写し	
	3 所管事務調査に関する文書について	

I 特別委員会設置にいたる経緯

令和2年第1回富谷市議会定例会（令和2年2月20日開会）における、施政方針において「(仮称)富谷市スイーツステーション」については、基本計画策定業務を委託し、整備手法を検討した結果、図書館とスイーツステーションを、PPP・PFI等による民間活力を活用した複合併設とすることで、より効果的に整備が図られるとの調査結果が取りまとめられたことが示された。

また、令和2年第1回定例会における一般質問において、「屋内遊戯施設についても、複合施設の整備手法等を精査する中で、子どもたちの遊べる施設についても調査研究を進めていく」とこととされた。

このことから、整備計画内容や全体スケジュール等について把握するとともに、より良い施設整備に向けた調査を行うため設置したものである。

II 特別委員会の名称及び調査期間

1. 名称：富谷市民図書館等に関する調査特別委員会
2. 設置根拠：地方自治法109条及び富谷市議会委員会条例第5条
3. 目的：富谷市民図書館等に関する調査
4. 調査項目：①富谷市民図書館建設等に関する調査
②(仮称)富谷市スイーツステーション建設等に関する調査
③その他目的達成に関する事項の調査
5. 委員定数：17人（議長を除く全議員）
6. 調査期間：当該調査終了まで閉会中も調査することができる。

III 調査内容及び結果

1 調査の経過

回数	調査日	調査内容
第1回	令和2年3月30日（月） 9：54～11：08	(1) 調査方法について (2) 今後の調査の進め方（スケジュール）について
第2回	令和2年4月23日（木） 13：27～13：58	(1) (仮称)富谷市スイーツステーション基本計画策定業務における調査結果について

回数	調査日	調査内容
		説明員：経済産業部長 吉田 尚樹 産業観光課長 神田 能成 (2) 次回開催について
第3回	令和2年6月15日（月） 13：42～14：46	(1) 富谷市PPP（公民連携）手法ガイドラインについて 説明員：企画部長 木越 養一 行政改革推進室長 日野 正樹 行政改革推進室長補佐 平岡 浩一 (2) 次回開催について
第4回	令和2年12月7日（月） 13：59～15：04	(1) 富谷市複合施設整備基本方針策定に関する進捗状況について 説明員：教育部長 荒谷 敏 生涯学習課長 小山 温 保健福祉部長 中山 高子 子育て支援課長 菅原 順子 経済産業部長 吉田 尚樹 産業観光課長 神田 能成 (2) 次回開催について
第5回	令和3年7月15日（木） 9：55～11：38	(1) 富谷市複合施設整備基本方針及び民間活力導入可能性調査（報告書）について 説明員：教育部長 荒谷 敏 生涯学習課長 小山 温 図書館開館準備室参事 新 出 保健福祉部長 菅原 順子 子育て支援課長 浅場 悟 経済産業部長 吉田 尚樹 産業観光課長 今野 善徳 (2) 次回開催について
第6回	令和3年8月5日（木） 13：25～15：17	(1) 富谷市複合施設整備基本方針及び民間活力導入可能性調査（報告書）に対する再調査事項について 説明員：教育部長 荒谷 敏 生涯学習課長 小山 温 図書館開館準備室参事 新 出 保健福祉部長 菅原 順子 子育て支援課長 浅場 悟 経済産業部長 吉田 尚樹

回数	調査日	調査内容
		産業観光課長 今野 善徳 建設部長 齋藤 英夫 都市整備課長 高橋 隆美 (2) 次回開催について
第7回	令和3年9月14日（火） 13：10～13：50	(1) 富谷市民図書館等に関する調査特別委員会からの再質問事項について (2) 今後の予定について
第8回	令和3年10月13日（水） 13：26～15：25	(1) 富谷市民図書館等に関する調査特別委員会における質問事項（回答）について 説明員：教育部長 荒谷 敏 生涯学習課長 小山 温 図書館開館準備室参事 新 出 保健福祉部次長 狩野 悦子 子育て支援課長 浅場 悟 経済産業部長 吉田 尚樹 産業観光課長 今野 善徳 都市整備課長 高橋 隆美 (2) 今後の予定について
第9回	令和3年10月22日（金） 10：35～10：48	(1) 富谷市民図書館等に関する調査報告書（案）について

(敬称略)

2 調査方法及び内容、結果

(1) 調査方法

市が作成した各種文書（別記）を中心に、担当課・取りまとめ課より説明を受け、質疑を繰り返し内容の理解を深めた。

別記 ・「富谷スイーツステーション」整備基本計画

※富谷市民図書館（センター館）との複合整備による期待される相乗効果と事業手法の最適解に関する検討（令和2年3月 経済産業部産業観光課）

- ・富谷市 PPP（公民連携）手法導入ガイドライン（令和2年3月 富谷市）
- ・富谷市複合施設整備基本方針及び民間活力導入可能性調査（令和3年6月 富谷市）
- ・富谷市児童屋内遊戯施設整備基本方針（令和3年6月 富谷市）

(2) 調査内容

調査は、市が策定した①富谷スイーツステーション整備基本計画 ②富谷市PPP（公民連携）手法導入ガイドライン 富谷市複合施設整備基本方針及び民間活力導入可能性調査 ④富谷市児童屋内遊戯施設整備基本方針について、執行部からの説明を受けたのち、質疑を繰り返し実施した。

なお、主な調査内容は以下のとおりである。

【全体的事項】

- ①複合施設の供用開始と全体的スケジュールについて
- ②成田公民館西側または北側の土地を買収し、駐車場は同一敷地内とすることについて
- ③複合施設建設に向けての執行部における体制整備について
- ④複合施設建設にあたっての市民意見の反映及び説明会について
- ⑤複合施設建設・運営にあたっての手法について

【図書館施設について】

- ①図書館施設の整備内容について
- ②図書館の整備費・施設面積等の規模について
- ③各公民館のリノベーション等について

【スイーツステーションについて】

- ①スイーツステーションの具体的内容と充実について
- ②スイーツステーションのネーミングについて

【屋内遊戯施設について】

- ①屋内遊戯施設における利用料金について
- ②デジタルアトラクション等屋内遊戯施設の内容について

(3) 調査結果

本特別委員会では、図書館・スイーツステーション・屋内遊戯施設の3つの複合施設が計画されたことから、整備計画の具体的な内容や全体スケジュール等について調査を行った。

各施設の類似性の高い機能の集約、共用化することによって生まれる相乗効果・コスト削減等によって、各施設単独で整備した場合と比べて、複合施設により諸課題の解決につながる可能性が確認できた。

なお、複合施設は本市における最重点プロジェクトでもあることから、住民の期待に応える施設とするため、今後も、議員各々による一般質問等をふまえ、より良い複合施設整備に向けた取り組みを行っていくものである。

本調査特別委員会として、より良い複合施設とするため、委員会の総意として要望事項を取りまとめて、報告とします。

富谷市複合施設整備に関する「要望事項」

- ①図書館・スイーツステーション・屋内遊戯施設の整備内容について、住民ニーズを踏まえた施設とすること。
- ②長期的な視点に立ち、より経済性のある施設運営を図ること。
- ③交通渋滞や騒音等、近隣住民への影響が生じないように配慮すること。
- ④複合施設整備の早期竣工と整備スケジュールの遵守。
(図書館については従来計画から大きく遅れている。できる限り早期の竣工を図ること。)

IV 特別委員会調査報告書の提出

富谷市民図書館等に関する調査特別委員会は、所定の調査を経て、ここに終了することとなったので、富谷市議会会議規則第110条の規定により、令和3年10月28日、議長あて報告書を提出するものである。

V 資料

1 富谷市民図書館等に関する調査特別委員

職名	氏名
委員長	出川 博一
副委員長	金子 透
副委員長	菅原 福治
委員	菊池 美穂
委員	佐藤 浩崇
委員	村上 治
委員	塩田 智明
委員	渡邊 清美
委員	藤原 峻
委員	畑山 和晴
委員	浅野 武志
委員	若生 英俊
委員	長谷川る美
委員	高橋 正俊
委員	浅野 直子
委員	安住 稔幸
委員	渡邊 俊一 (令和3年9月17日 議長辞任)
委員	青柳 信義 (令和3年9月17日 議長就任)

2 富谷市民図書館等に関する調査特別委員会会議記録写し 別紙のとおり（第1回～第9回開催分）

3 所管事務調査に関する文書について

- ・「富谷スイーツステーション」整備基本計画

※富谷市民図書館（センター館）との複合整備による期待される相乗効果と事業手法の最適解に関する検討（令和2年3月 富谷市経済産業部産業観光課）

- ・富谷市PPP（公民連携）手法導入ガイドライン（令和2年3月 富谷市）
- ・富谷市複合施設整備基本方針及び民間活力導入可能性調査（令和3年6月 富谷市）
- ・富谷市児童屋内遊戯施設整備基本方針（令和3年6月 富谷市）