

令和6年度富谷市民図書館等複合施設整備工事
閲覧特記事項書

1. 工事实績情報登録

工事实績情報の登録について、契約締結後10日以内に登録の手続きを行うとともに、登録されたことを証明する資料を監督職員に提出すること。

2. 官庁その他への手続き関係

イ) 工事施工に必要な諸手続き(建築確認申請手続きを除く)、仮設用電力・水道の引込手続き、道路、電線、その他第三者管理の土地等を使用する際や支障移設等の手続きは一切工事施工者にて行い、且つその費用を負担すること。

ロ) 本工事施工により生じた付近道路、その他建築物又は工作物の損傷は一切施工者の責任において誠意をもって復旧すること。

又、近隣との融和につとめ、本工事による苦情が発注者まで及ばぬよう施工者の責任において処理すること。

3. 下請負契約、雇用及び購入業者選定

下請負業者の選定や職業労働者の雇入れ及び使用機器材の購入にあたっては富谷市内の業者及び労働者雇用に配慮すること。

4. 建材等について

工事に使用する建材については、無石綿建材とすること。

5. 諸検査等について

建築確認検査、消防検査等の諸検査は工期に含むものとする。

6. 縮小図の提出

工事請負者は工事に先立ち、本工事設計図縮小製本(A-3版二つ折り製本)3部を提出すること。

7. 仮設計画について

成田公民館及び隣接地への配慮(通常利用時の騒音やほこり対策、利用者と施工者の動線検討)や、道路への配慮(石や土砂の流出防止、工事車両の搬出入による道路の汚れ防止対策、歩行者の安全確保)を徹底すること。

8. 工程について

建物本体工事について、令和7年11月中旬まで完了させること。

(11月下旬より什器備品・書籍搬入をする必要があるため。)

また、令和8年1月末にすべての工事を完了させるものとする。

令和6年度富谷市民図書館等複合施設整備工事

2024.03.15

ナスカ+はりゅうウッドスタジオ設計共同体

法的適用項目

建築許可・認定	総合設計・一団地の総合的設計・連担建築物設計 その他 (60条証明)	避難安全検証法	有・無 全館・階 免除・緩和内容 (排煙設備・内装制限)	耐火性能検証法	有・無 免除・緩和内容 ()
住宅性能評価	設計住宅性能評価 建設住宅性能評価	有・無 有・無	総務省令第40号及び告示基準の適用	有・無 免除・緩和内容 ()	その他 ()

構造・規模

構造の種類	SRC・RC・S CFT・PC・CB・LGS・W その他 ()	構造の形式	1階：耐震壁付きラーメン構造 2階：鉄骨造	地業	既製杭・場所打コンクリート杭・直接基礎 その他 ()
階数	地上 2 階・地下 0 階 - 階・塔屋	耐火種別	耐火建築物・準耐火建築物()・その他	増築予定	有・無

各高さ

建築物の高さ (令2条1項6号)	法的地盤面より	16,850mm	最高の高さ	法的地盤面より	16,850mm	軒高	法的地盤面より	11250 mm
前面道路の中心高と 法的地盤面の高さとの差	m		設計地盤面と 法的地盤面との差	1250mm		主階の床高	設計地盤面より	+1250mm

主要面積 (建築基準法に関わる既存・解体・増築部分の面積)

	申請部分	申請以外の部分	合計		
建築面積	1887.70m ² 17.44m ²	2,102.20m ²	4007.34m ²	(計画) 建蔽率 29.87%	(許容限度) 80
延べ面積	3229.62m ²	2528.90m ²	5,758.52m ²	(計画) 容積率 42.76%	(許容限度) 200

収容数 (戸数・室数・収容人員・駐車台数・附置義務台数の計算等)

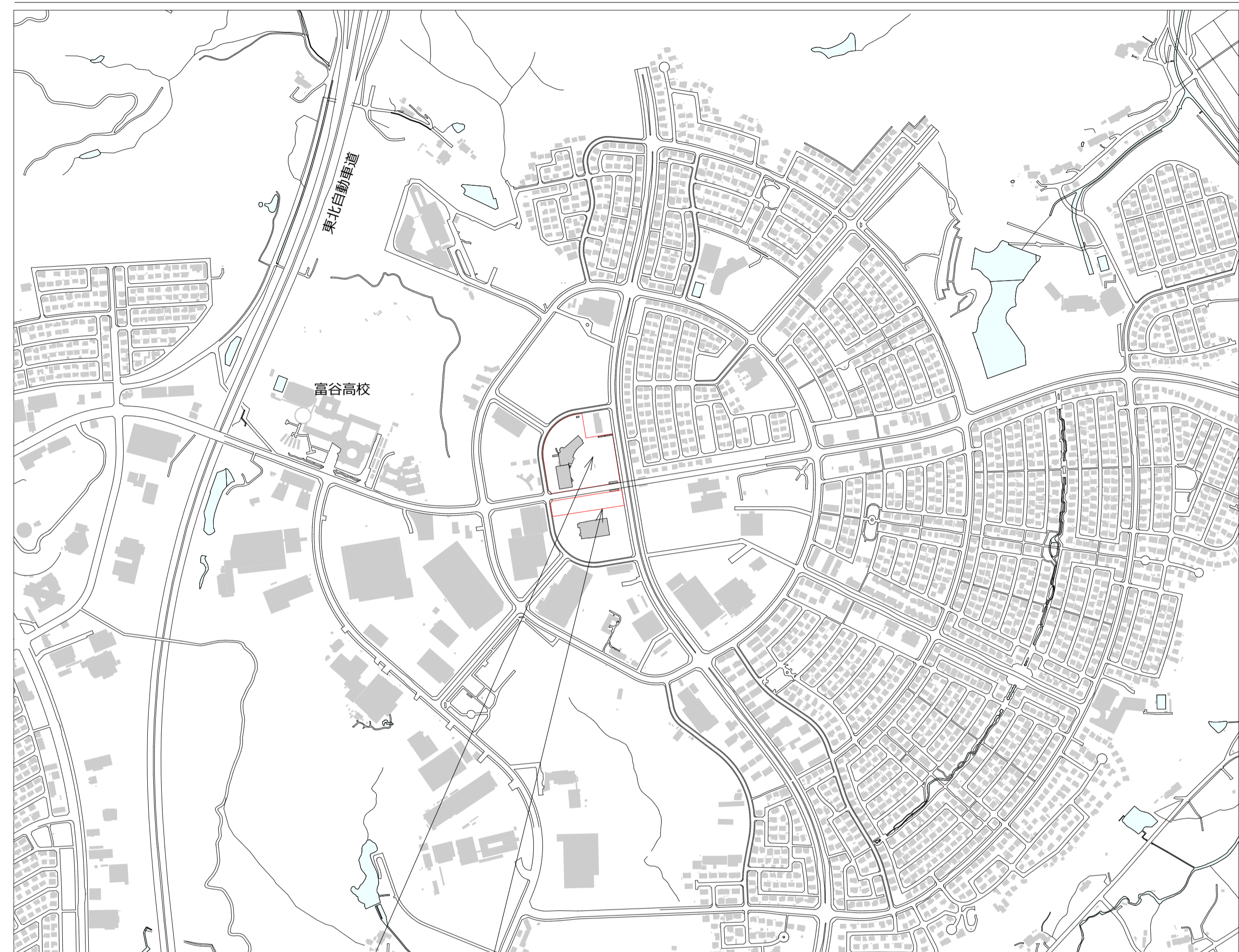
	大型車	普通車	バイク	自転車	
駐車場台数	0 台	68 台	5 台	40 台	成田公民館既存の駐車場台数は除く

南側駐車場 約4,280m²

収容数

	大型車	普通車	バイク	自転車	
駐車場台数	0 台	166 台	0 台	0 台	

付近見取図 S=1/500 (A1)



複合施設計画地

南側駐車場 計画地

Project Title
令和6年度富谷市民図書館等複合施設整備
工事

Architect
ナスカ+はりゅうウッドスタジオ設計共同体
Engineer 構造：江尻構造設計事務所
設備：Z O設計室

1級建築士事務所 有限会社ナスカ
東京都知事登録第39348号
東京都新宿区戸山3-15-1日本駐車ビル4階
一級建築士 八木佐千子 第215039号

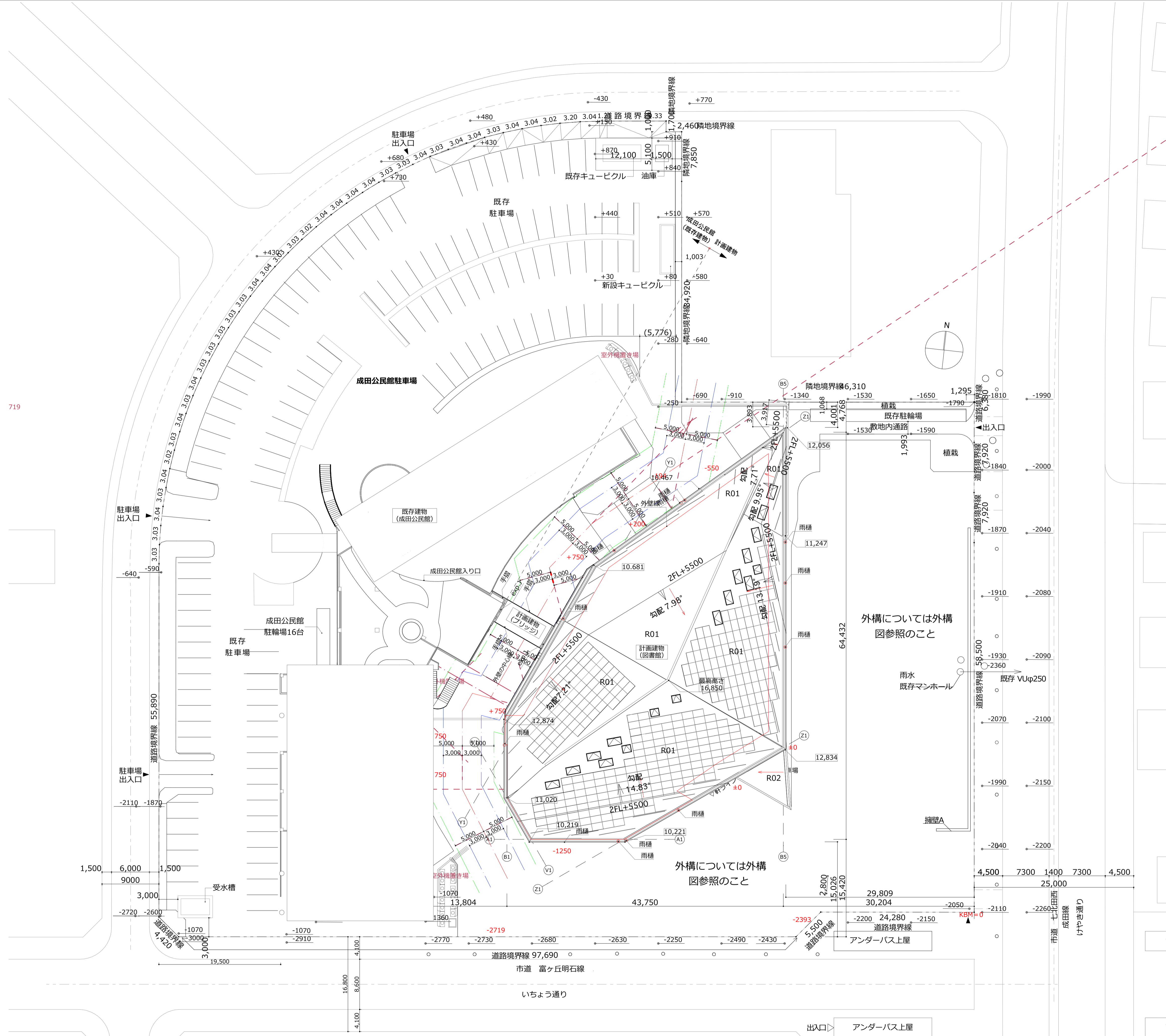
株式会社はりゅうウッドスタジオ
福島県知事登録第16 (007)0239号
福島県南会津郡南会津町針生字鳥井戸1186
一級建築士 斉藤光 第336277号 一級建築士 滑田崇志 第344323号

Date 2024年3月15日 金曜日
実施設計
Drawn by H. SAITO
Checkd by S.YAGI

Name of Drawing
付近見取図・案内図

scale
A1 N.S.
A3

Drawing no
A.13



レベル表記は1FL±0を基準とする。

1FL = 設計GL
GL±0 = KBM+2.07

■地盤面算定の基準レベルは、
設計GL-1.250を基準とする。
地盤面算定において、設計GL-1.250が
最も低いレベルであり、安全側となる。

Project Title
令和6年度富谷市民図書館等複合施設整備
工事

Architect
ナスカ+はりゅうウッドスタジオ設計共同体
Engineer 構造: 江尻構造設計事務所
設備: Z O設計室

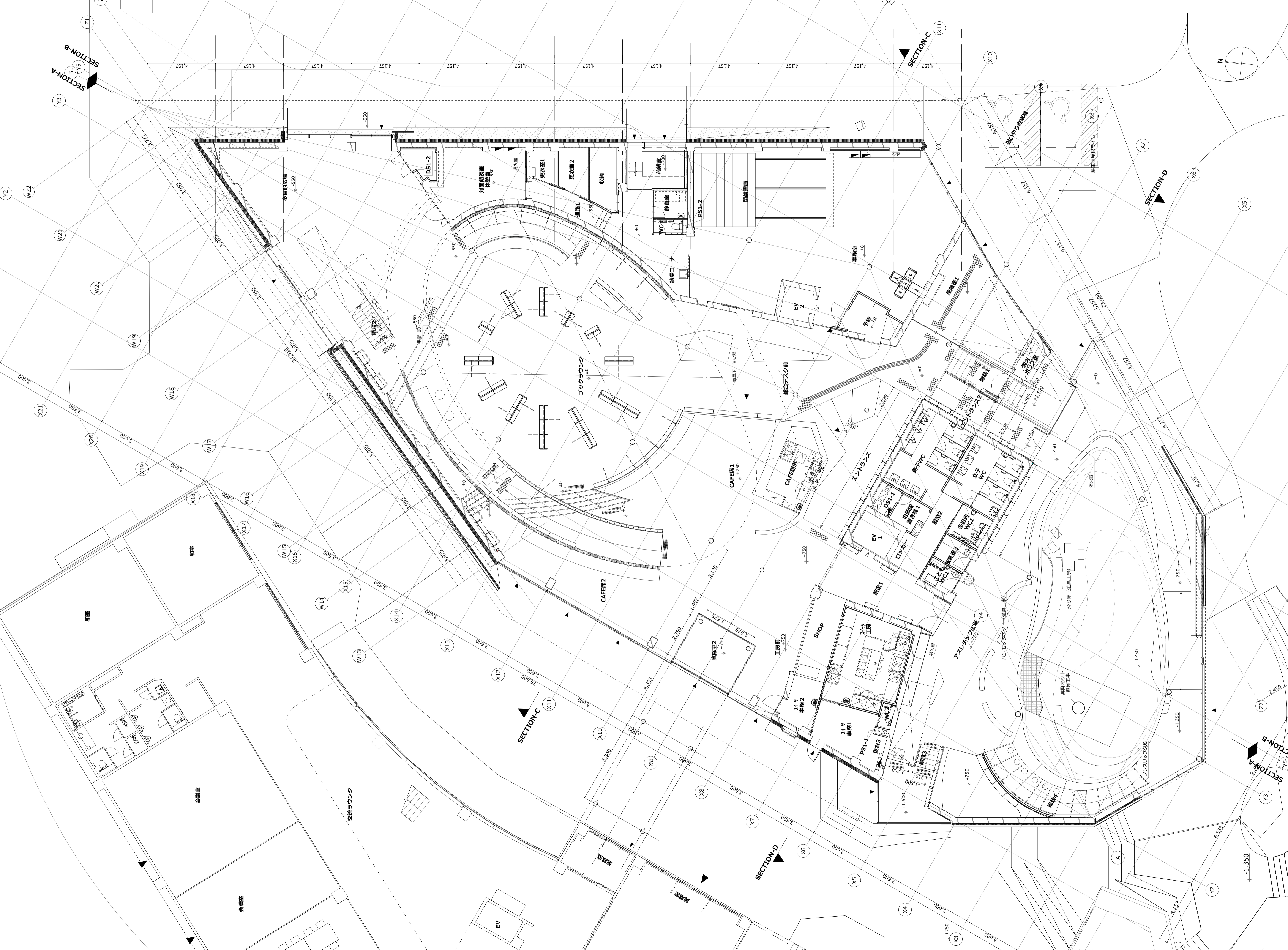
1級建築士事務所 有限会社ナスカ
東京都知事登録第39348号
東京都新宿区戸山3-15-1日本駐車ビル4階
一級建築士 八木佐千子 第215039号

株式会社はりゅうウッドスタジオ
福島県知事登録第16 (007)0239号
福島県南会津郡南会津町針生字烏井戸1186
一級建築士 齊藤光 第336277号 一級建築士 滑田崇志 第344323号

Date 2024年3月15日 金曜日
実施設計
Drawn by H. SAITO
Checkd by S.YAGI

Name of Drawing
配置図

scale
A1 1:300
A3 1:600
Drawing no
A.19



Project Title
令和6年度富谷市民図書館等複合施設整備工事
 Architect
ナスカ+はりゅうスタジオ設計共同体
 Engineer
 構成：江戸橋高設計事務所
 設備：Z O設計室

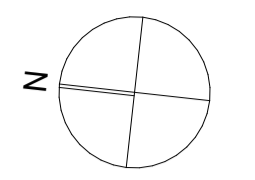
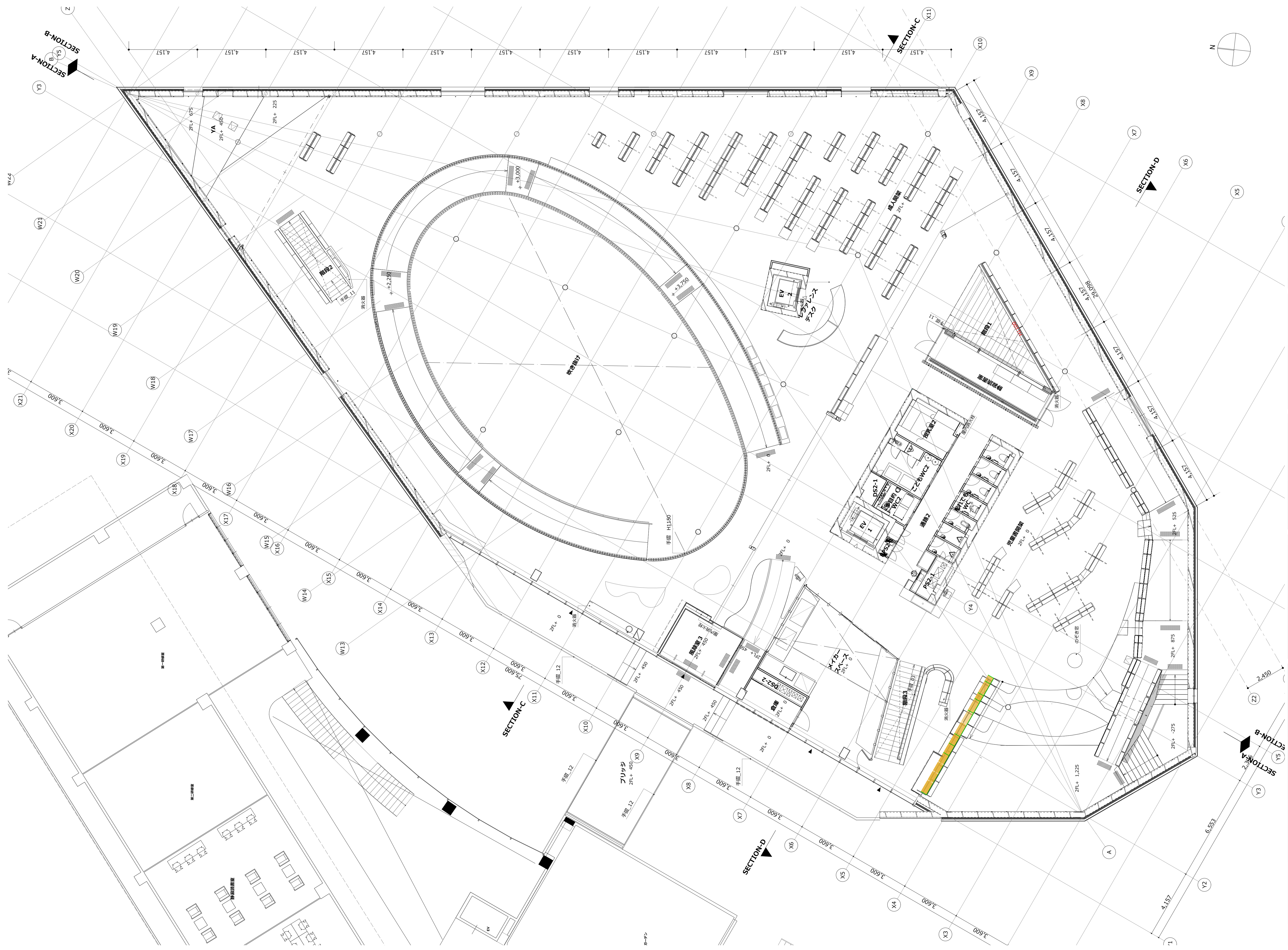
株式会社はりゅうスタジオ
 福島県知事登録第16 (007)02319号
 福島県南会津郡南会津町針生字島井戸1186
 一級建築士 齊藤光 第336277号
 一級建築士 酒田崇志 第344323号

1級建築士事務所 有限会社ナスカ
 東京都知事登録第39348号
 東京都新宿区戸山3-15-15日本駐車ビル4階
 一級建築士 八木佐千子 第215039号

Date 2024年3月15日 金曜日
 実施設計
 Drawn by H. SAITO
 Checked by S. YAGI

Name of Drawing
1 F PLAN

scale
 A1 1:100
 A3 1:200
 Drawing no
A.20



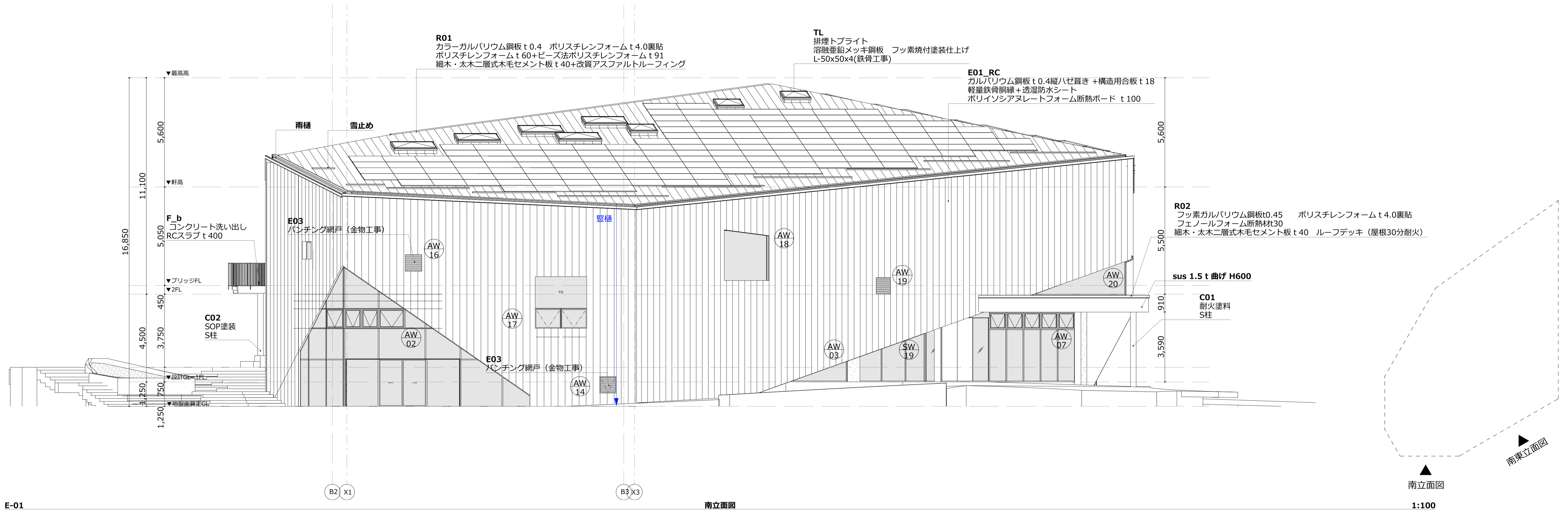
Project Title
令和6年度富谷市民図書館等複合施設整備工事
 Architect
ナスカ+はりゅうスタジオ設計共同体
 Engineer
 構造：江戸構造設計事務所
 設備：Z O設計室

株式会社はりゅうスタジオ
 福島県知事登録第16 (007)0239号
 福島県南会津郡南会津町針生字島井戸1186
 一級建築士 齊藤光 第336277号
 一級建築士 酒田崇志 第344323号

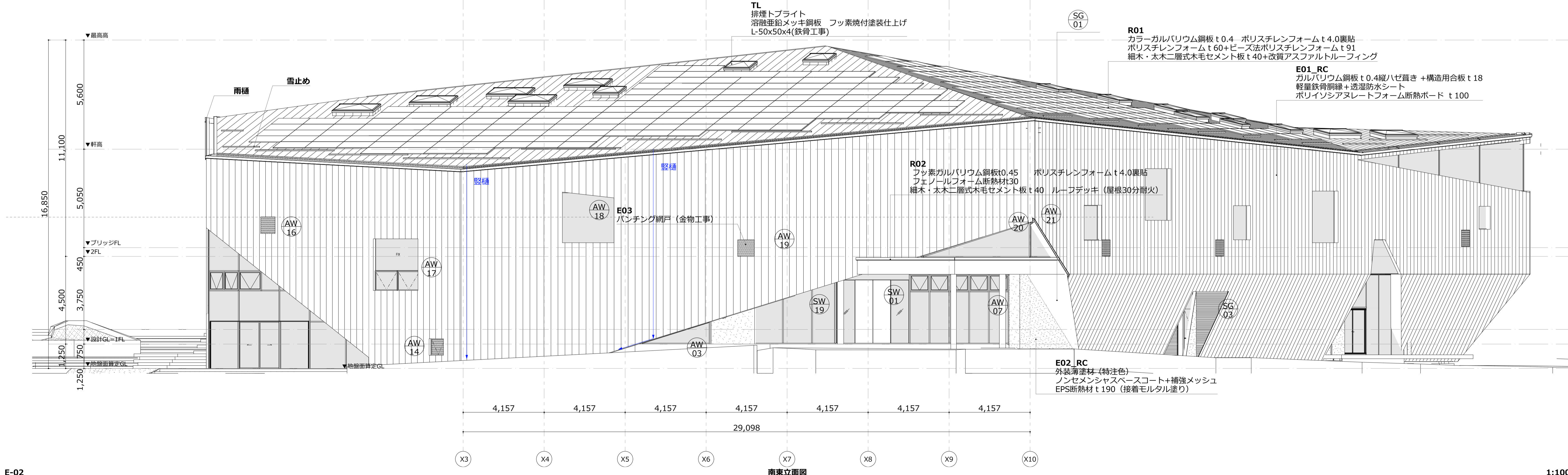
1級建築士事務所 有限会社ナスカ
 東京都知事登録第39348号
 東京都新宿区戸山3-15-1日本駐車ビル4階
 一級建築士 八木千子 第215039号

Date 2024年3月15日 金曜日
 実施設計
 Drawn by H. SATTO
 Checked by S. YAGI

Name of Drawing
2F PLAN
 scale
 A1 1:100
 A3 1:200
 Drawing no
A.22

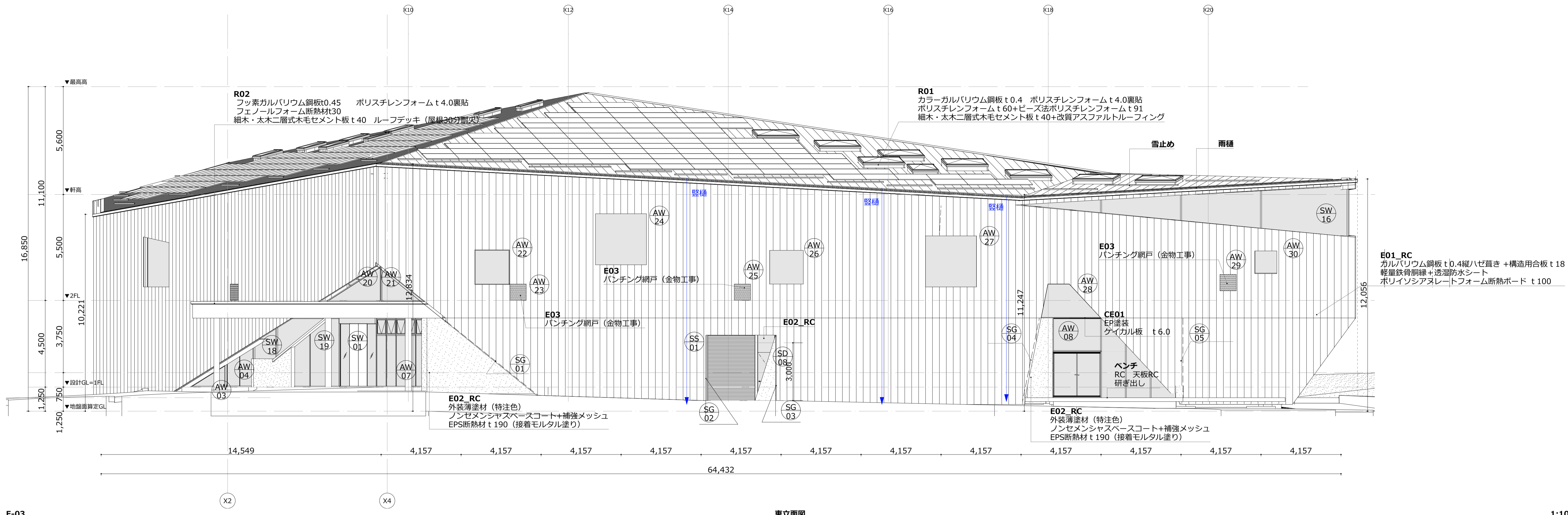


E-01

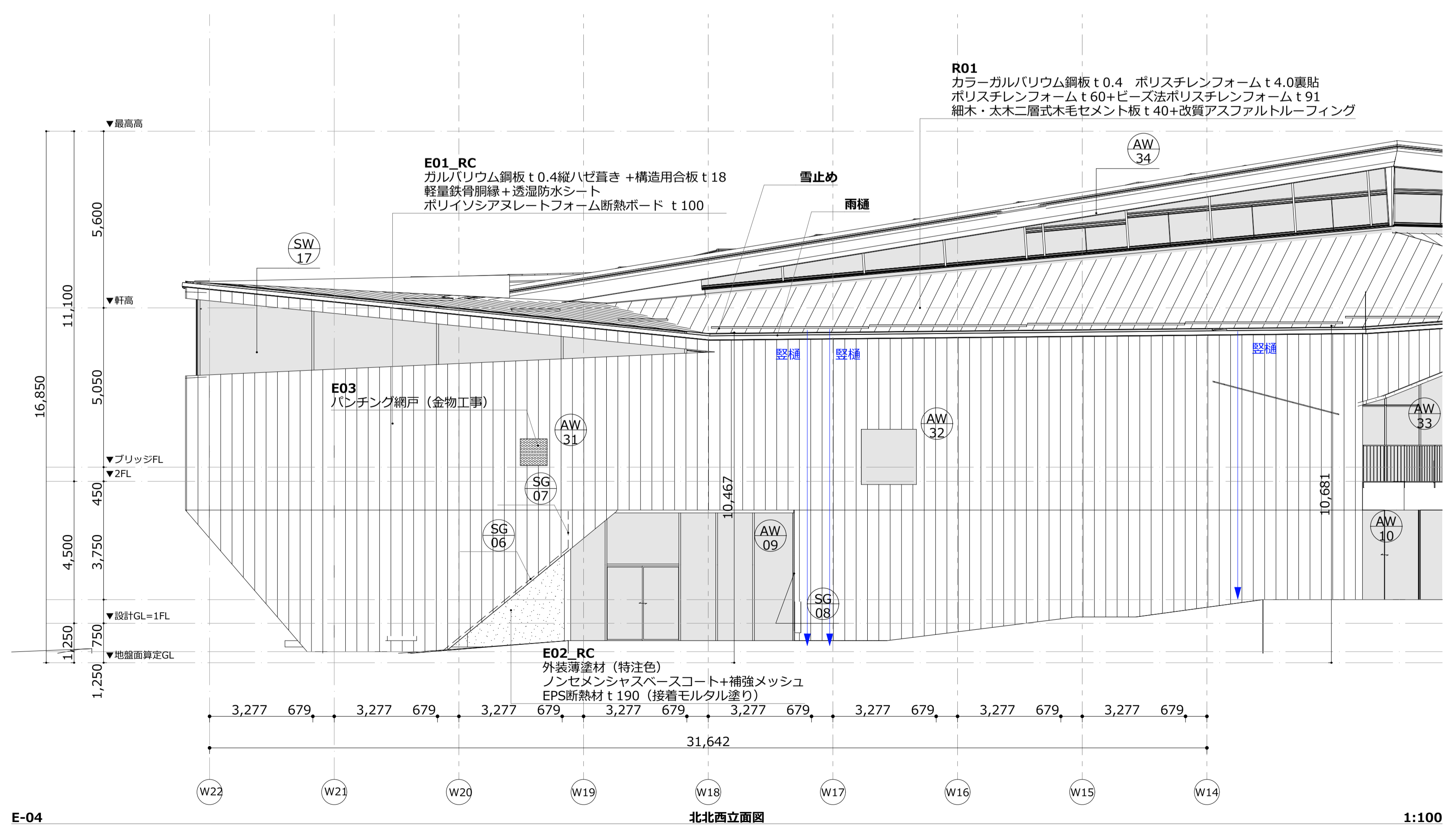


E-02

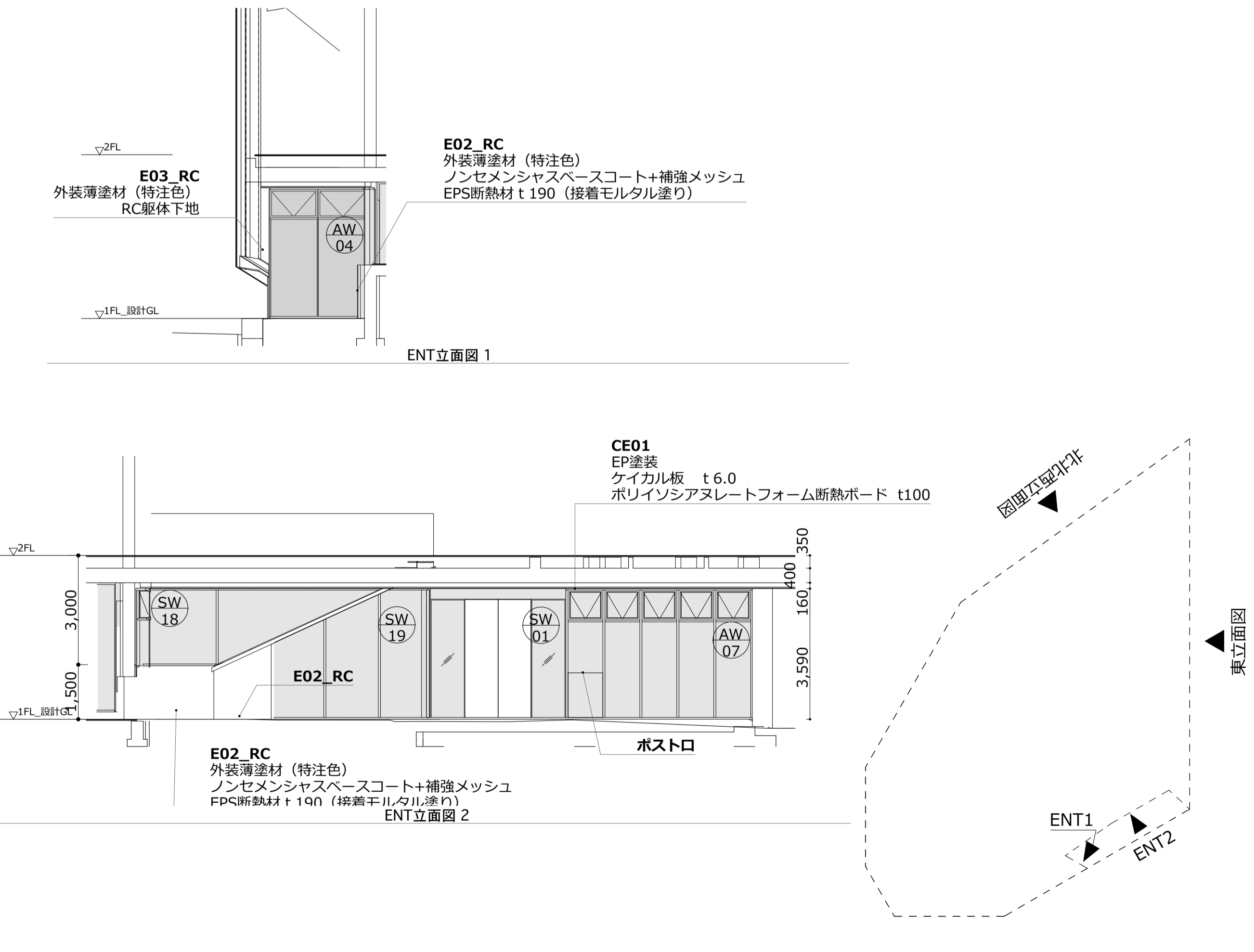
Project Title 令和6年度富谷市民図書館等複合施設整備 工事	Architect ナスカ+はりゅうウッドスタジオ設計共同体 Engineer 構造: 江尻構造設計事務所 設備: Z O設計室	1級建築士事務所 有限会社ナスカ 東京都知事登録第39348号 東京都新宿区戸山3-15-1日本駐車ビル4階 一級建築士 八木佐千子 第215039号	株式会社はりゅうウッドスタジオ 福島県知事登録第16 (007)0239号 福島県南会津郡南会津町針生字鳥井戸1186 一級建築士 斉藤光 第336277号 一級建築士 滑田崇志 第344323号	Date 2024年3月15日 金曜日 実施設計 Drawn by H. SAITO Checkd by S.YAGI	Name of Drawing 立面図1 scale A1 1:100 A3 1:200	Drawing no A.24
--	--	--	---	--	---	---------------------------



E-03 東立面図 1:100



E-04 北北西立面図 1:100



ENT立面図 1, ENT立面図 2 1:100

Project Title
令和6年度富谷市民図書館等複合施設整備
工事

Architect
ナスカ+はりゅうウッドスタジオ設計共同体
Engineer 構造: 江尻構造設計事務所
設備: Z O設計室

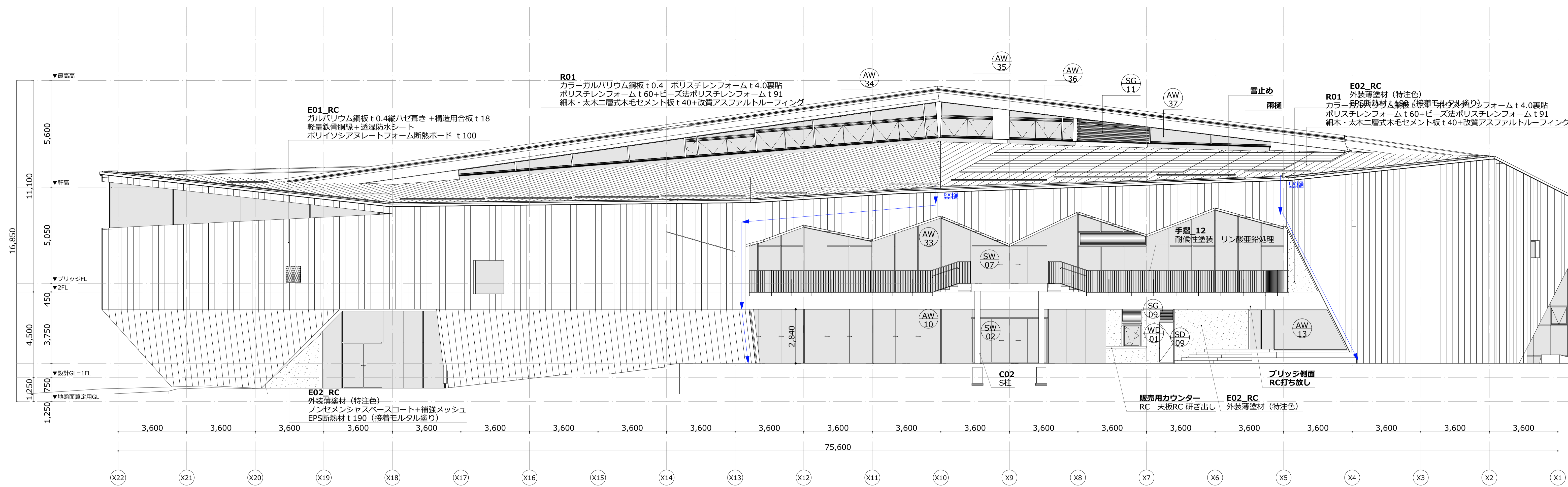
1級建築士事務所 有限会社ナスカ
東京都知事登録第39348号
東京都新宿区戸山3-15-1日本駐車ビル4階
一級建築士 八木佐千子 第215039号

株式会社はりゅうウッドスタジオ
福島県知事登録第16 (007)0239号
福島県南会津郡南会津町針生字鳥井戸1186
一級建築士 齊藤光 第336277号 一級建築士 滑田崇志 第344323号

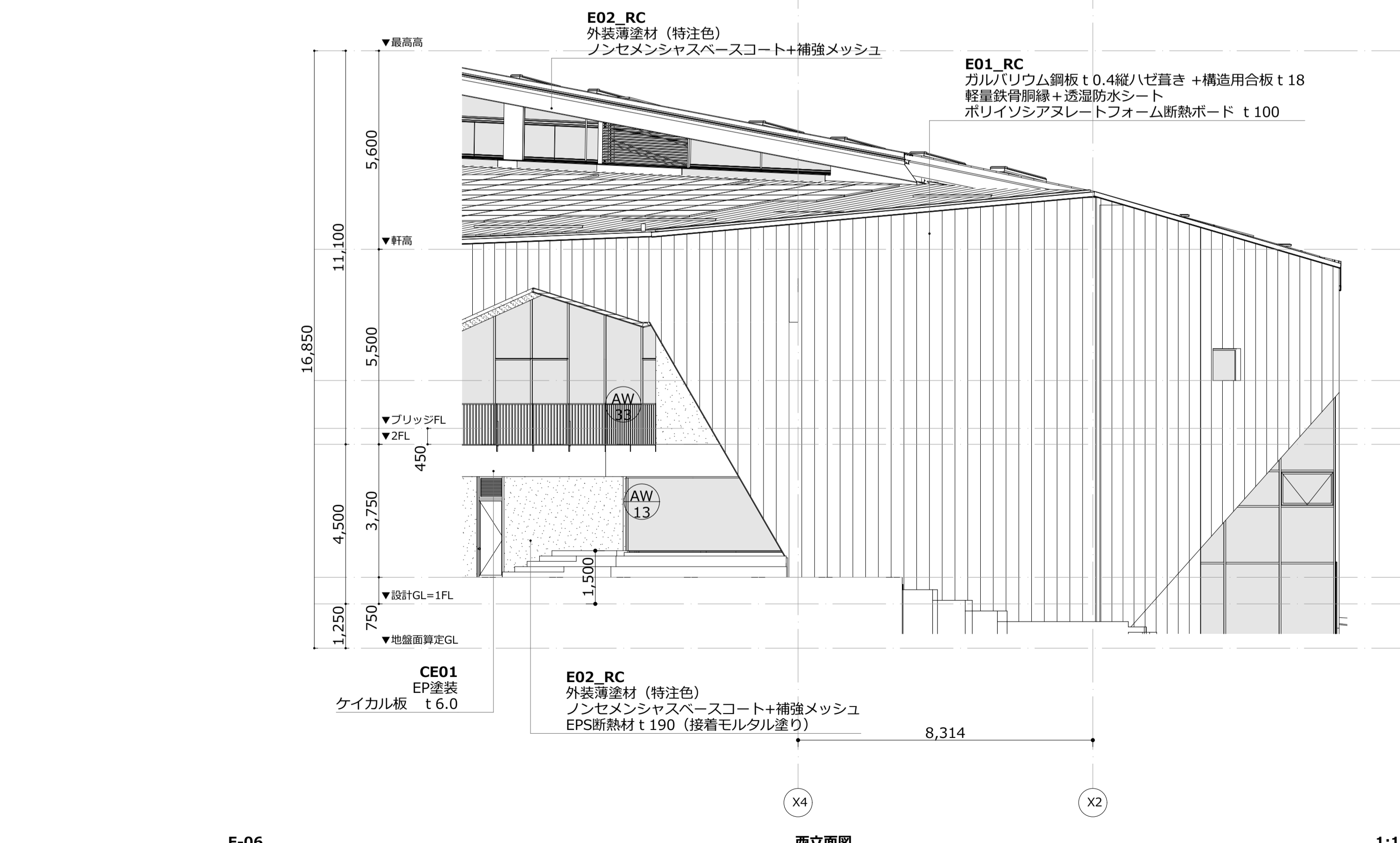
Date 2024年3月15日 金曜日
実施設計
Drawn by H. SAITO
Checked by S.YAGI

Name of Drawing
立面図2

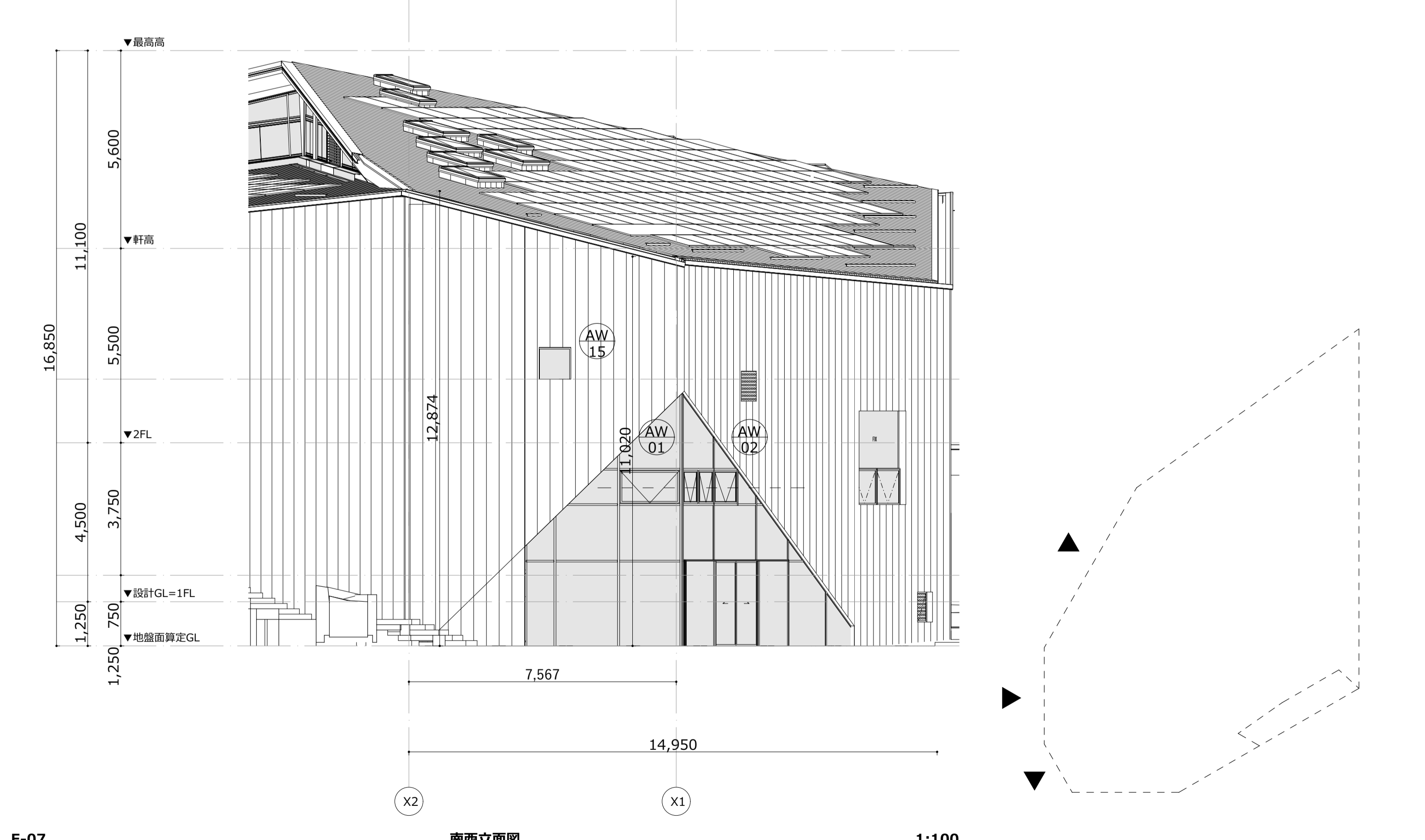
scale
A1 1:100
A3 1:200
Drawing no
A.25



E-05 北西立面図 1:100



E-06 西立面図 1:100



E-07 南西立面図 1:100

Project Title
令和6年度富谷市民図書館等複合施設整備
工事

Architect
ナスカ+はりゅうスタジオ設計共同体
Engineer 構造: 江尻構造設計事務所
設備: Z O設計室

1級建築士事務所 有限会社ナスカ
東京都知事登録第39348号
東京都新宿区戸山3-15-1日本駐車ビル4階
一級建築士 八木佐千子 第215039号

株式会社はりゅうスタジオ
福島県知事登録第16 (007)0239号
福島県南会津郡南会津町針生字鳥井戸1186
一級建築士 斉藤光 第336277号 一級建築士 滑田志志 第344323号

Date 2024年3月15日 金曜日
実施設計
Drawn by H. SAITO
Checkd by S.YAGI

Name of Drawing
立面図3

scale
A1 1:100
A3 1:200
Drawing no
A.26

電気設備図											
図面番号	図面名称	縮尺(A1)	縮尺(A3)	図面番号	図面名称	縮尺(A1)	縮尺(A3)	図面番号	図面名称	縮尺(A1)	縮尺(A3)
E-01	電気設備 特記仕様書	—	—	E-31	非常放送設備 系統図	—	—				
E-02	構内配電線路・構内情報通信線路 配置図	1/300	1/600	E-32	非常放送設備 ブロック図・機器姿図	—	—				
E-03	引込周り詳細図 既存公民館受変電設備 単線結線図	1/150	1/300	E-33	非常放送設備 1階平面図	1/100	1/200				
E-04	受変電設備 単線結線図	—	—	E-34	非常放送設備 2階平面図	1/100	1/200				
E-05	受変電設備 負荷表・機器姿図	—	—	E-35	誘導支援設備 系統図・機器姿図	—	—				
E-06	幹線系統図	—	—	E-36	TV共同受信設備 系統図 総合盤・弱電端子盤 構成表	—	—				
E-07	動力盤結線図	—	—	E-37	ITV設備 系統図	—	—				
E-08	電灯分電盤結線図(1)	—	—	E-38	ITV設備 ブロック図・機器姿図	—	—				
E-09	電灯分電盤結線図(2)	—	—	E-39	TV共同受信・誘導支援・ITV設備 機械警備配管 1階平面図	1/100	1/200				
E-10	動力分岐設備 配置図	1/200	1/400	E-40	TV共同受信・誘導支援・ITV設備 機械警備配管 2階平面図	1/100	1/200				
E-11	幹線・動力設備 ビット平面図	1/100	1/200	E-41	自動火災報知設備 凡例・注記・系統図	—	—				
E-12	幹線・動力設備 1階平面図	1/100	1/200	E-42	自動火災報知設備 1階平面図	1/100	1/200				
E-13	幹線・動力設備 2階平面図	1/100	1/200	E-43	自動火災報知設備 2階平面図	1/100	1/200				
E-14	照明設備機器姿図(1)	—	—	E-44	外灯・ITV設備 配置図	1/200	1/400				
E-15	照明設備機器姿図(2)	—	—	E-45	区画貫通処理要領図	—	—				
E-16	電灯設備 1階平面図	1/100	1/200	E-46	撤去図 電灯コンセント設備 配置図	1/300	1/600				
E-17	電灯設備 2階平面図	1/100	1/200								
E-18	防災照明設備 1階平面図	1/100	1/200								
E-19	防災照明設備 2階平面図	1/100	1/200								
E-20	コンセント設備 1階平面図	1/100	1/200								
E-21	コンセント設備 2階平面図	1/100	1/200								
E-22	太陽光発電設備 特記仕様書	—	—								
E-23	太陽光発電設備 機器姿図	—	—								
E-24	太陽光発電設備 単線結線図	—	—								
E-25	太陽光発電設備 屋根伏図	1/100	1/200								
E-26	太陽光発電設備 1階・2階平面図	1/100	1/200								
E-27	構内情報通信網・構内交換設備 系統図	—	—								
E-28	構内情報通信網・構内交換設備 1階平面図	1/100	1/200								
E-29	構内情報通信網・構内交換設備 2階平面図	1/100	1/200								
E-30	2F多目的広場 AV設備ブロック図・機器姿図	1/100 N・S	1/200 N・S								

Project Title
令和6年度富谷市民図書館等複合施設整備工事

Architect
ナスカ+はりゅうウッドスタジオ設計共同体
Engineer 構造：江原構造設計事務所
設備：ZO設計室

1級建築士事務所 有限会社ナスカ
東京都知事登録第39348号
東京都新宿区戸山3-15-1日本駐車ビル4階
一級建築士 八木佐千子 第215039号

株式会社はりゅうウッドスタジオ
福島県知事登録第16(007)0239号
福島県南会津郡南会津町針生字島井戸1186
一級建築士 齊藤光 第336277号 一級建築士 滑田崇志 第344323号

Date 2024年3月15日 金曜日
#プロジェクトステータス
Drawn by H.SAITO
Checked by S.YAGI

Name of Drawing
図面リスト

Scale
A1 N・S
A3 N・S
Drawing no
E.00

機械設備図											
図面番号	図面名称	縮尺 (A1)	縮尺 (A3)	図面番号	図面名称	縮尺 (A1)	縮尺 (A3)	図面番号	図面名称	縮尺 (A1)	縮尺 (A3)
M-01	機械設備 特記仕様書	-	-	MP-09	給排水衛生設備 詳細図4	1/50	1/100				
M-02	機械設備 施工要領図(1)	-	-	MP-10	屋内消火栓設備 系統図	-	-				
M-03	機械設備 施工要領図(2)	-	-	MP-11	屋内消火栓設備 1F平面図	1/100	1/200				
M-04	機械設備 施工要領図(3)	-	-	MP-12	屋内消火栓設備 2F平面図	1/100	1/200				
M-05	機械設備 凡例・注記	-	-	MP-13	撤去図 給排水衛生設備 配置図	1/300	1/600				
MA-01	空調換気設備 機器表	-	-								
MA-02	空調設備(配管) 系統図	-	-								
MA-03	空調設備(配管) 配置図	1/200	1/400								
MA-04	空調設備(配管) 1F平面図	1/100	1/200								
MA-05	空調設備(配管) 2F平面図	1/100	1/200								
MA-06	空調設備(ダクト) 系統図	-	-								
MA-07	空調設備(ダクト) PIT・1F床下平面図	1/100	1/200								
MA-08	空調設備(ダクト) 1F天井平面図	1/100	1/200								
MA-09	空調設備(ダクト) 2F床下平面図	1/100	1/200								
MA-10	空調設備(ダクト) 2F+3150天井平面図	1/100	1/200								
MA-11	空調設備(ダクト) 2F+4700天井平面図	1/100	1/200								
MA-12	空調設備(ダクト) 断面図	1/50	1/100								
MA-13	空調設備(ダクト) チャンバー・制気口リスト	-	-								
MA-14	自動制御設備 システム図	-	-								
MA-15	自動制御設備 配置図	1/200	1/400								
MA-16	自動制御設備 1F平面図	1/100	1/200								
MA-17	自動制御設備 2F平面図	1/100	1/200								
MP-01	給排水衛生設備 機器表	-	-								
MP-02	給排水衛生設備 器具表	-	-								
MP-03	給排水衛生設備 系統図	-	-								
MP-04	給排水衛生設備・送排風配管設備 配置図・樹リスト	1/200	1/400								
MP-05	給排水衛生設備 各階平面図	1/200	1/400								
MP-06	給排水衛生設備 詳細図1	1/50	1/100								
MP-07	給排水衛生設備 詳細図2	1/50	1/100								
MP-08	給排水衛生設備 詳細図3	1/50	1/100								

Project Title
令和6年度富谷市民図書館等複合施設整備工事

Architect
ナスカ+はりゅうウッドスタジオ設計共同体
Engineer 構造: 江尻構造設計事務所
設備: Z O設計室

1級建築士事務所 有限会社ナスカ
東京都知事登録第39348号
東京都新宿区戸山3-15-1日本駐車ビル4階
一級建築士 八木佐千子 第215039号

株式会社はりゅうウッドスタジオ
福島県知事登録第16 (007) 0239号
福島県南会津郡南会津町針生字島井戸1186
一級建築士 斉藤光 第336277号 一級建築士 滑田崇志 第344323号

Date 2024年3月15日 金曜日
#プロジェクトステータス
Drawn by H. SAITO
Checked by S. YAGI

Name of Drawing
機械設備
図面リスト

scale
A1 N・S
A3 N・S
Drawing no
M. 00

令和6年度富谷市民図書館等複合施設整備工事 参考数量内訳書

目次	1.鉄筋工事2
	2.コンクリート工事2
	3.型枠工事2
	4.鉄骨工事3
	5.屋根及びびとい工事8
	6.内外装工事_(外部)10
	6.内外装工事_(2F天井)10
	7.木工事_(2F天井)10
	8.金属工事_(2F天井)10