

## 令和8～10年度 富谷市立保育所（4所）及びとみや放課後児童クラブ（8ヶ所）警備業務（長期継続）

## 仕様書

(1/3)

							子育て支援課
No	名称		摘要	数量	単価（月額）	金額（3ヶ年）	備考
1	富谷市立保育所(4所)		警備業務（機械警備、巡回警備）	36			
2	とみや放課後児童クラブ(8ヶ所)		警備業務（機械警備、巡回警備）	36			
計					計		(A)
特 記 事 項	契約期間	令和8年4月1日～令和11年3月31日			予定価格（税込） [(A) × 1.1]	(A) × 1.1 = 円	
	納入場所	富谷市立保育所（4所） とみや放課後児童クラブ（8ヶ所）					
	その他条件等	特記仕様書のとおり			うち消費税相当額	円	

## 令和8～10年度 富谷市立保育所（4所）及びとみや放課後児童クラブ（8ヶ所）警備業務（長期継続）

## 仕様書

(2/3)

【保育所】								子育て支援課
No	施設名	業務名	摘要	数量	単価（月額）	金額（3ヶ年）	備考	
1	富谷保育所	警備業務	機械警備、巡回警備	36				
2	富ヶ丘保育所	警備業務	機械警備、巡回警備	36				
3	成田保育所	警備業務	機械警備、巡回警備	36				
4	東向陽台保育所	警備業務	機械警備、巡回警備	36				
5								
6								
7								
8								
計					計		(A)	
特 記 事 項	契約期間	令和8年4月1日～令和11年3月31日			予定価格（税込） [(A) × 1.1]	(A) × 1.1 = 円		
	納入場所	富谷、富ヶ丘、成田、東向陽台保育所						
	その他条件等	特記仕様書のとおり			うち消費税相当額	円		

## 令和8～10年度 富谷市立保育所（4所）及びとみや放課後児童クラブ（8ヶ所）警備業務（長期継続）

## 仕様書

(3/3)

【児童クラブ】

子育て支援課

No	施設名	業務名	摘要	数量	単価（月額）	金額（3ヶ年）	備考
1	富谷小学校児童クラブ	警備業務	機械警備、巡回警備	36			
2	富ヶ丘小学校児童クラブ	警備業務	機械警備、巡回警備	36			
3	東向陽台小学校児童クラブ	警備業務	機械警備、巡回警備	36			
4	あけの平小学校児童クラブ	警備業務	機械警備、巡回警備	36			
5	日吉台小学校児童クラブ	警備業務	機械警備、巡回警備	36			
6	成田東小学校児童クラブ	警備業務	機械警備、巡回警備	36			
7	成田小学校児童クラブ	警備業務	機械警備、巡回警備	36			
8	明石台小学校児童クラブ	警備業務	機械警備、巡回警備	36			
計					計	(A)	
特記事項	契約期間	令和8年4月1日～令和11年3月31日	予定価格（税込） [(A) × 1.1]	(A) × 1.1 =	円		
	納入場所	富谷、富ヶ丘、東向陽台、あけの平、日吉台、成田東、成田、明石台小学校児童クラブ					
	その他条件等	特記仕様書のとおり	うち消費税相当額			円	

## 業務委託仕様書

1. 件名 令和8～10年度 富谷市立保育所（4所）及びみや放課後児童クラブ（8ヶ所）警備業務委託（長期継続）

2. 履行場所（面積）

### 【市立保育所】

富谷保育所	富谷市富谷狸屋敷30番地	(666.0725 m <sup>2</sup> )
富ヶ丘保育所	富谷市富ヶ丘三丁目1番38号	(452.3 m <sup>2</sup> )
東向陽台保育所	富谷市東向陽台三丁目17番3号	(424.44 m <sup>2</sup> )
成田保育所	富谷市成田三丁目15番地7	(713.19 m <sup>2</sup> )

### 【児童クラブ】

富谷小学校児童クラブ	富谷市富谷狸屋敷49番地	(351.05 m <sup>2</sup> )
富ヶ丘小学校児童クラブ	富谷市富ヶ丘一丁目17番37号	(320.72 m <sup>2</sup> )
東向陽台小学校児童クラブ	富谷市明石台一丁目37番地13	(798.66 m <sup>2</sup> )
あけの平小学校児童クラブ	富谷市あけの平二丁目18番地1	(380.11 m <sup>2</sup> )
日吉台小学校児童クラブ	富谷市日吉台一丁目13番地1	(381.77 m <sup>2</sup> )
成田東小学校児童クラブ	富谷市成田六丁目36番地1	(397.85 m <sup>2</sup> )
成田小学校児童クラブ	富谷市成田三丁目1番地1	(464.76 m <sup>2</sup> )
明石台小学校児童クラブ	富谷市明石台五丁目15番地1	(366.84 m <sup>2</sup> )

3. 履行期間 令和8年4月1日 から 令和11年3月31日まで

### 【市立保育所】

平 日	19:00～ 7:15
土 曜 日	17:30～ 7:15
日 曜 祝 日	0:00～24:00

### 【児童クラブ】

平 日	19:00～翌日13:00
土 曜 日	18:00～ 0:00
日 曜 祝 日	0:00～翌日13:00

※業務提供時間帯において、警備装置がオールセット又は部分セットされている時間帯

ただし、火災感知装置による業務に関しては、通年終日とする。

※市立保育所、児童クラブともに12月29日～1月3日及びその他市長が必要と認めた日は休所となるため、終日警備の対象とする。

4. 委託概要

#### （1）機械警備（警報装置及び火災探知装置）による業務

- ① 機械警備は原則として、3項の警備時間帯において、貴社管理センター等に対する警備装置作動開始の通報により始まり、解除通知を受けたときに終わる。
- ② 警報装置（盗難）の作動開始解除の操作は原則として市担当者が行う。
- ③ 貴社管理センター等の自動集中監視装置は、警報装置から受信した開始、解除、盗難、火災その他の通報を監視・確認・記録する。
- ④ 貴社管理センター等で事故警報を受信したときは、速やかにパトロール隊員に緊急出勤を指令する。
- ⑤ パトロール隊員は、事故発生現場に急行し、異常事態の確認、事故の抑制応急措置をとると共に貴社管理センター等との連絡及び関係機関へ通報連絡等に当たる。

#### （2）巡回による業務

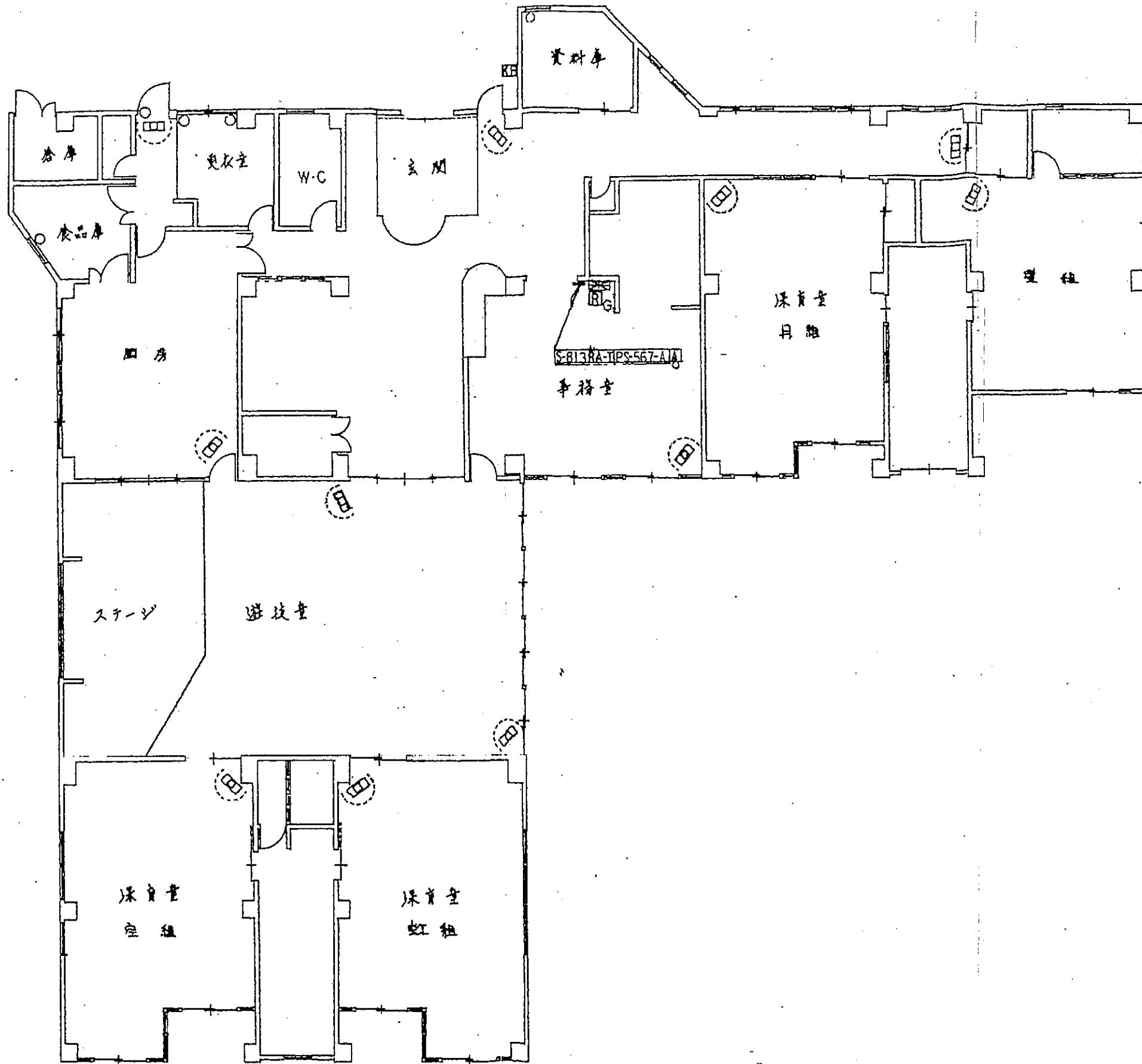
- ①（毎日夜間1回外周）巡回による盗難及びその他の不良行為の早期発見、火災異常における消防機関への通報並びに緊急対処

## 5. 警備装置（警報装置及び火災感知装置）の設置

警報装置の配置は別添図面と同等もしくは同等以上の配置とし、上記3の警備業務に支障をきたさぬよう警備機器を適正に配置すること。

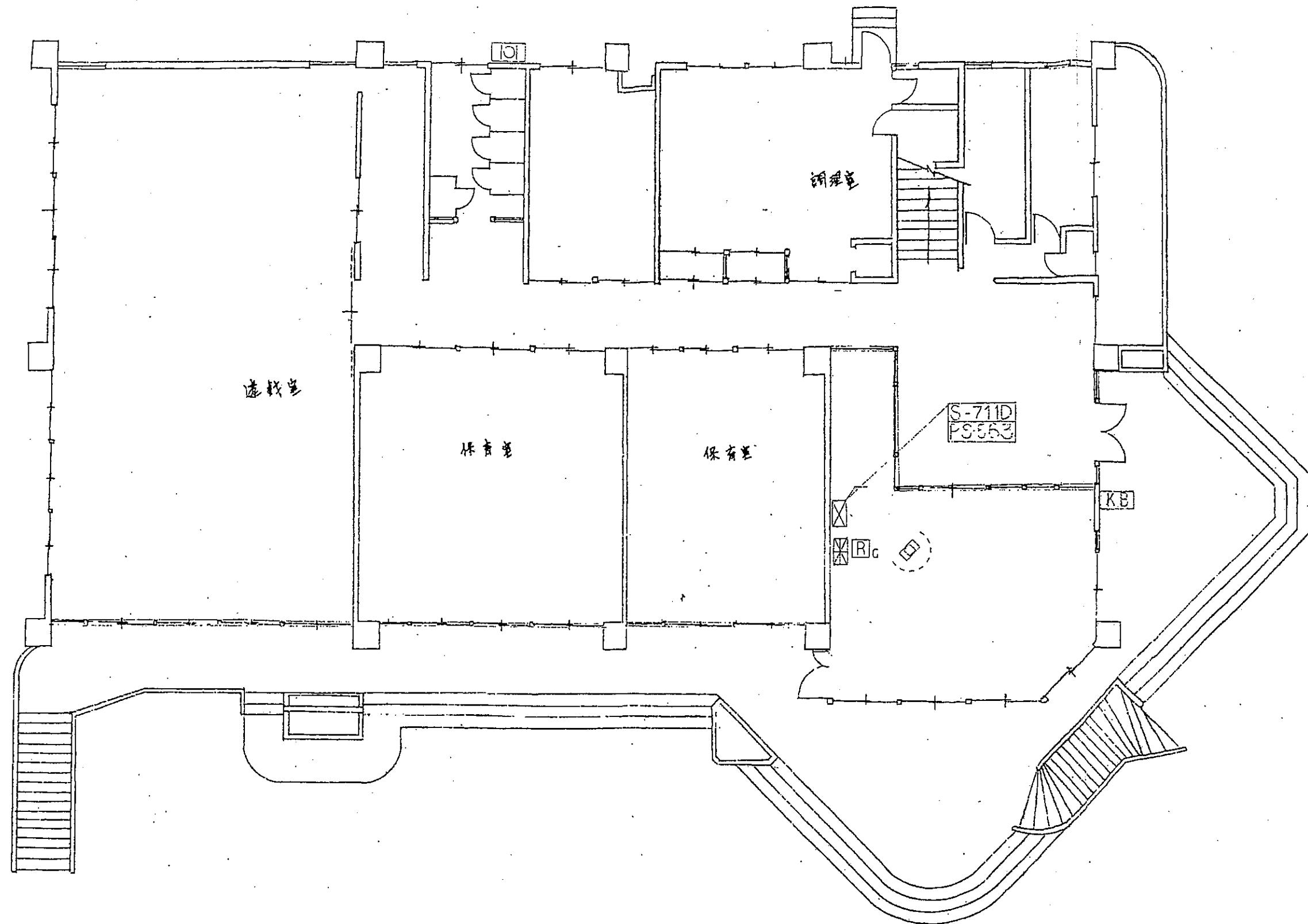
## 6. その他の条件

- (1) 履行期間開始前には、警備業務に支障をきたさないよう貴社の負担で警備機器を適正に設置すること。
- (2) 履行終了後は、貴社の負担により速やかに警備機器を撤去すること。但し、次回に本業を貴社が受注した場合は、警備業務に支障をきたさない場合に限り、既設置機器の使用を認めることとします。この場合であっても、本業に耐え難い機器又は対応年数の到来する機器等がある場合は、貴社の負担で適宜交換すること。
- (3) 契約締結にあたっては、富谷市財務規則（昭和50年12月23日規則第8号）を順守し、契約書を作成すること。
- (4) 警備機器の取付及び撤去の費用は、貴社の負担とすること。
- (5) 履行終了後、他社が本業を受注した場合は、撤去時にメクラプレートを取付けること。
- (6) 地方自治法施行令第234条の3及び地方自治法施行令第167条の17及び富谷市長期継続契約を締結することができる契約を定める条例第2条の3に基づく長期継続契約であり、本契約締結日の属する年度の翌年度移行において、諸事情により変更又は解除とすることがあるもの。



電計番号

富谷保育所



電計器

## 富ヶ丘保育所

1 2 3 4 5 6 7 8

A

A

B

C

D

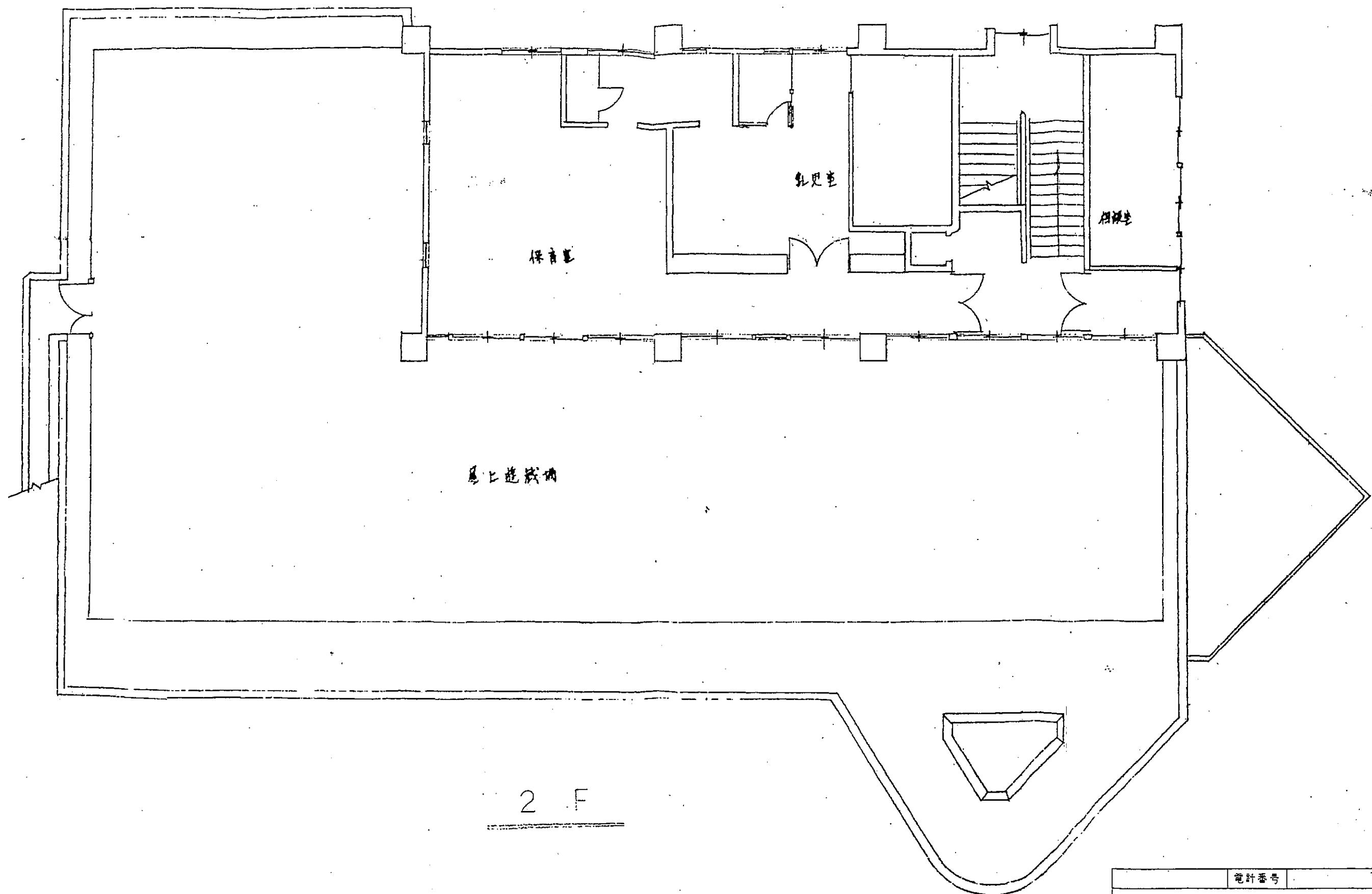
E

B

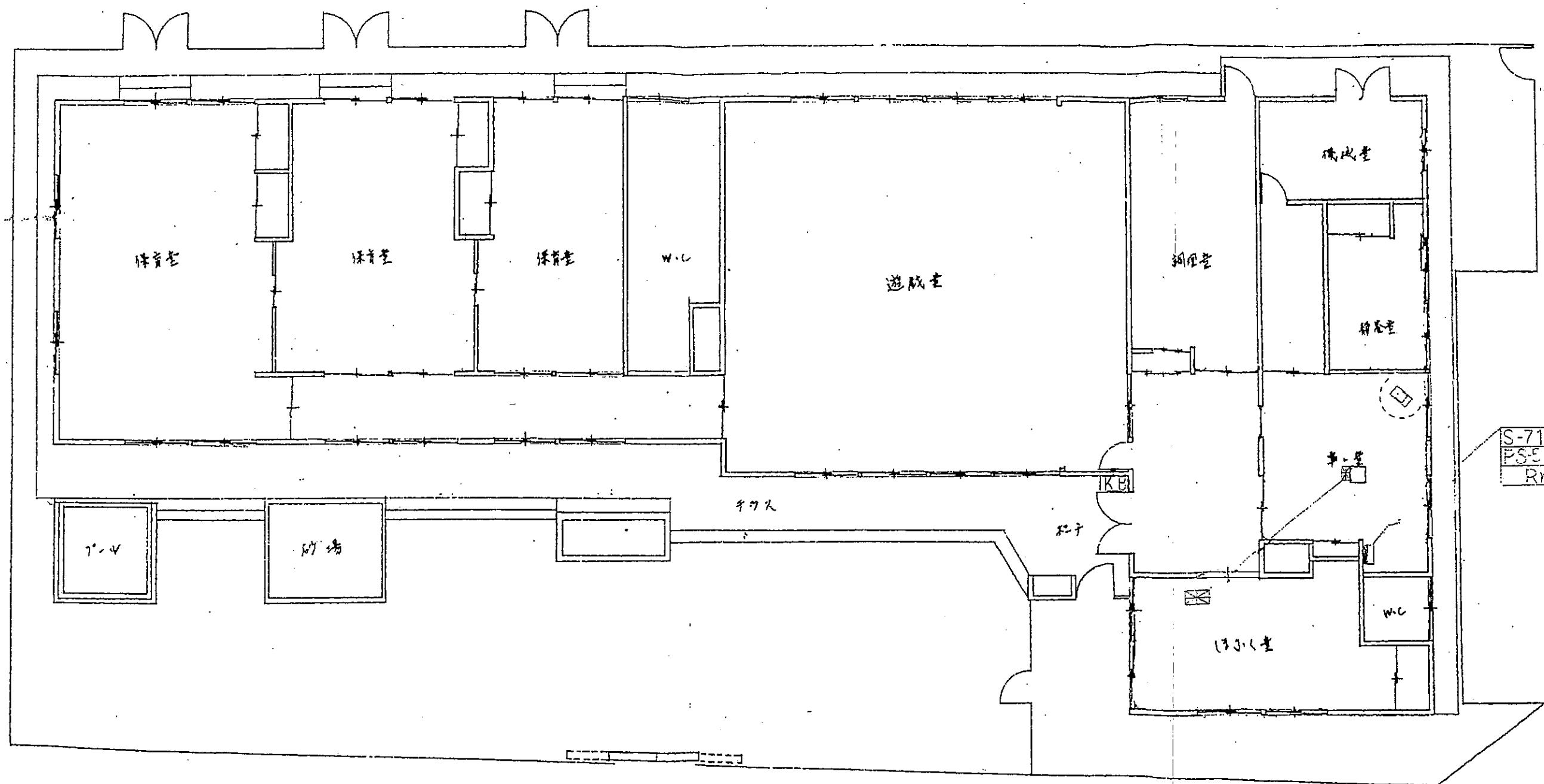
C

D

E

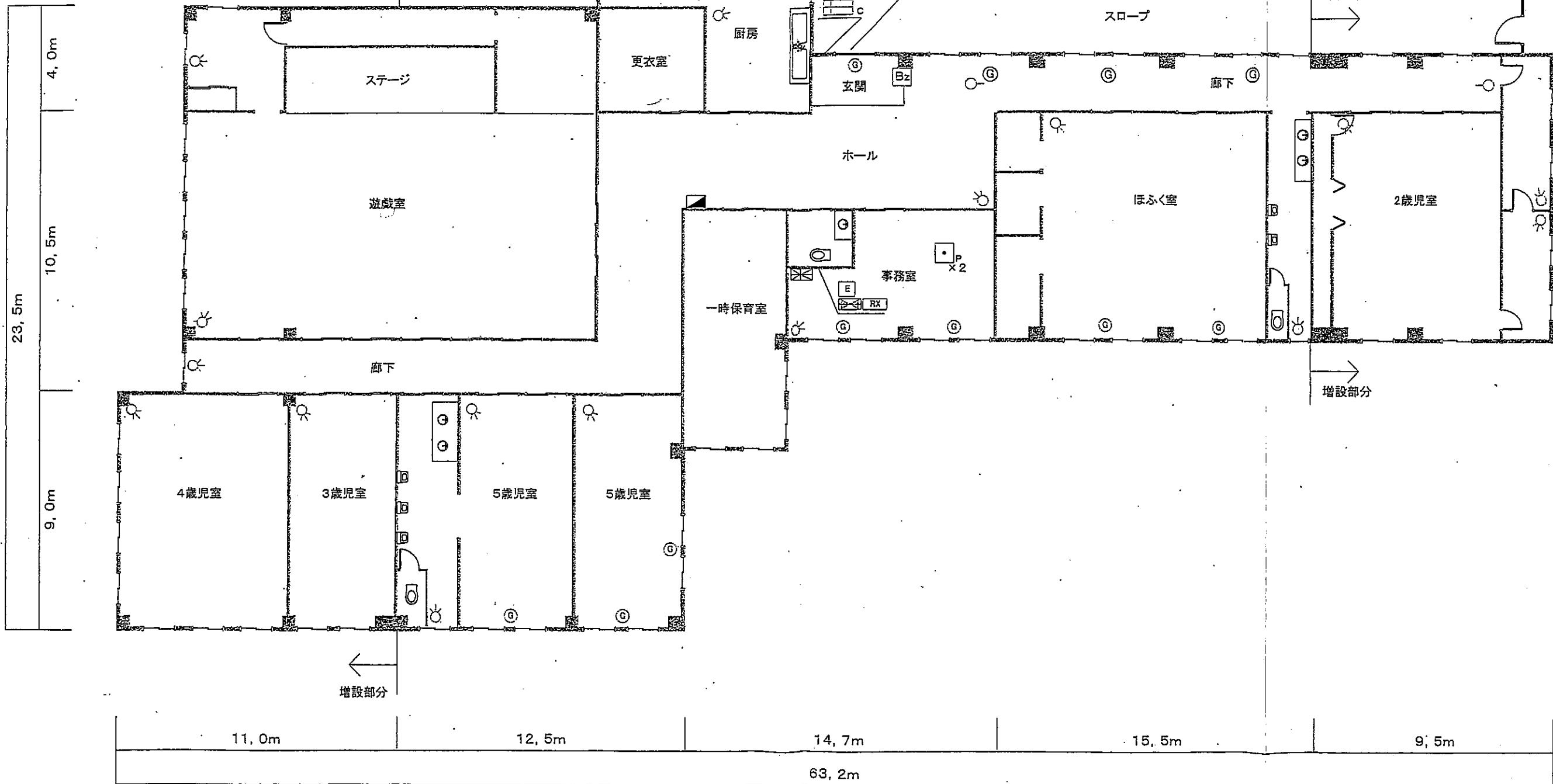


電計番号



電計番号

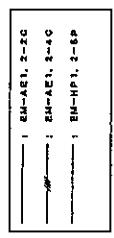
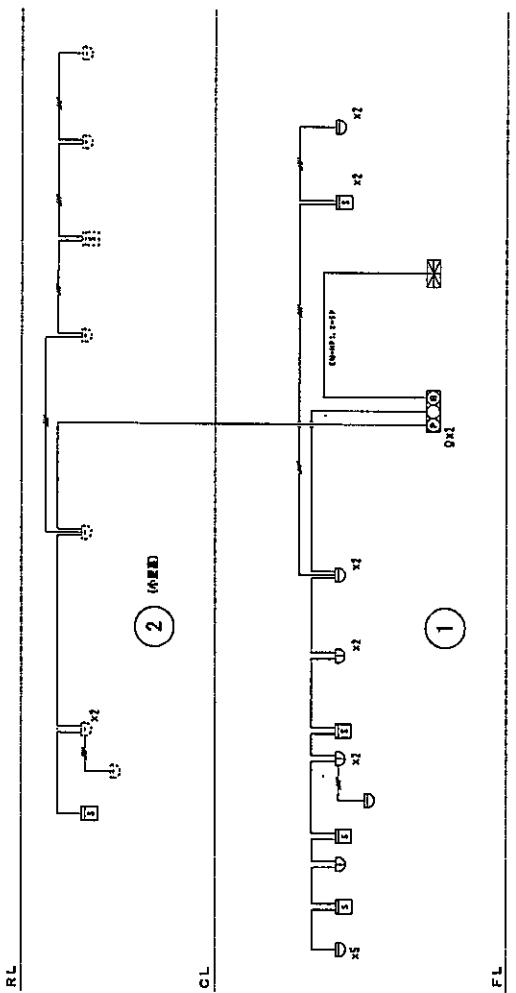
東向陽台保育所



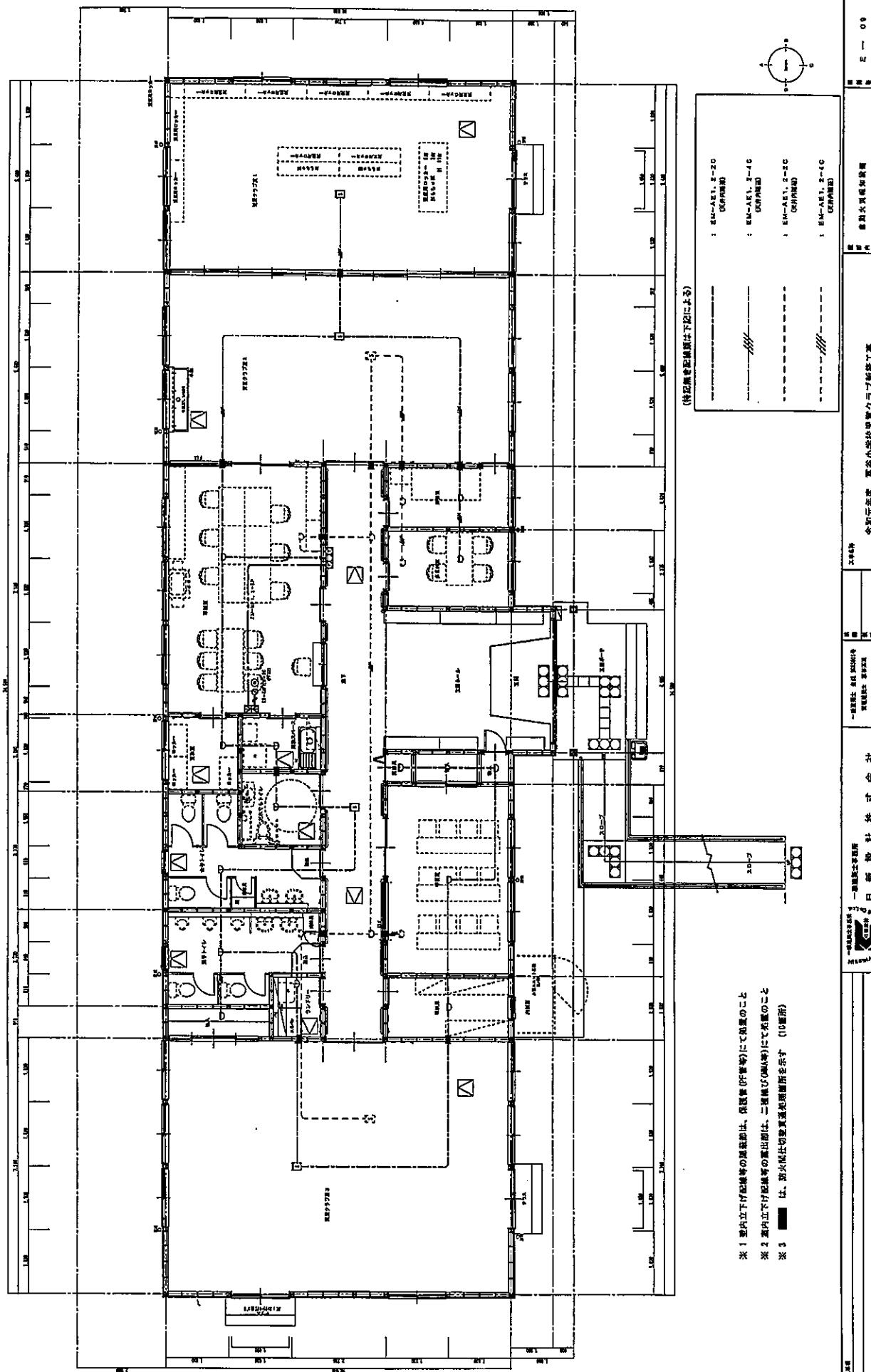
改 印			作図	校図	承認	圖法	お客様名	警備先名
							富谷町長 若生照男様	富谷町立成田保育所
版 印	日付	変更事項	変更者			縮尺	図番 1987-C-0140-0009-L-01	ページ 2/2

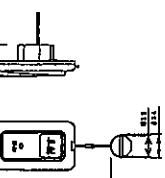
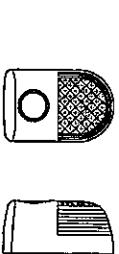
## 凡例

記号	名称	摘要・端子
□	消防火災警報装置 天井警報	警報音出力 P:2端子引脚
□○□	消防火災警報装置 検知取扱装置	送信端子 P:1端子引脚接続子機取扱装置+取扱子機
□	警報式スイッチ・トグルスイッチ	開閉端子 2端子
□	警報式スイッチ・トグルスイッチ (天井取扱子)	開閉端子 2端子
□	警報式スイッチ・トグルスイッチ	開閉端子 1端子 防水端子
□	警報式スイッチ・トグルスイッチ	開閉端子 2端子
□	操作部	開閉端子 水電気 2端子
□	操作部 (天井内取扱子)	開閉端子 水電気 2端子
□	操作部 (天井取扱子)	開閉端子 水電気 2端子
□	操作部 (天井内取扱子)	開閉端子 水電気 2端子
□	操作部 (天井内取扱子)	開閉端子 水電気 2端子
……	室外内スティック式の取扱	
……	天井内スティック式の取扱	
……	室外内スティック式の取扱	室外内スティック式取扱による 室外内スティック式取扱による



規格	自動火災警報装置 凡例・系統図	規格	自動火災警報装置 凡例・系統図
規格	一級監視火災警報 日野監視株式会社 Mitsubishi Electric Fire & Safety Systems Co., Ltd.	規格	一級監視火災警報 日野監視株式会社 Mitsubishi Electric Fire & Safety Systems Co., Ltd.

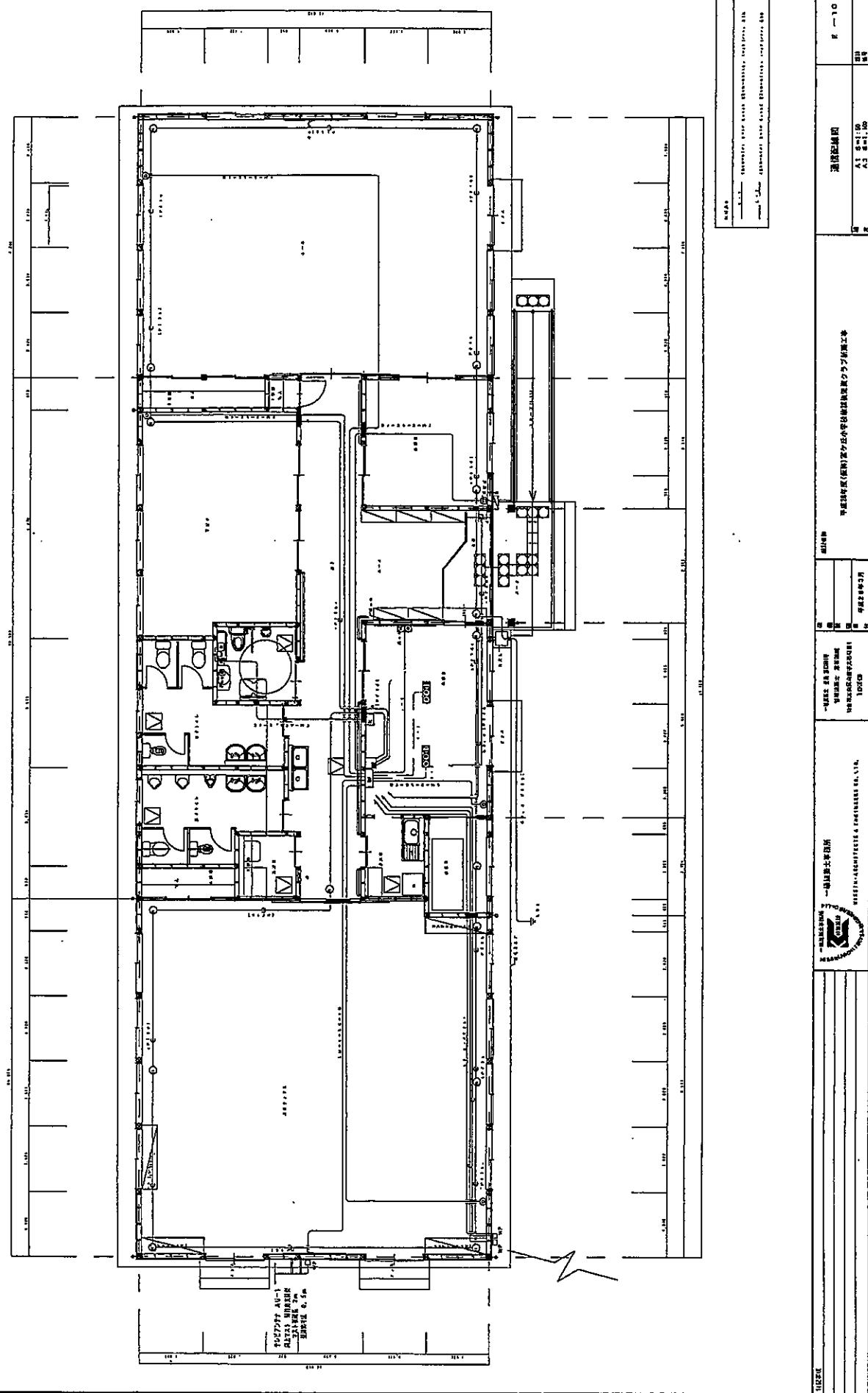


参考図									
TC	トライ呼出表示器								
	<p>⑤ トライ呼出装置 押し鈍</p>  <p>電源 3.6V 0.1A</p>								
	<p>⑥ 非常用表示灯操作ボタン</p> 								
E	<p>⑦ 非常用表示灯</p> 								
	<table border="1"> <tr> <td>電源電圧</td><td>8A 250V AC</td></tr> <tr> <td>元 源</td><td>2相線 (O) (相中性)</td></tr> <tr> <td>材 質</td><td>樹脂製 耐熱性、耐水性、耐油性 の3性</td></tr> <tr> <td>寸 法</td><td>直角チップマウント (1/4, 1/2) 電極片 直角チップマウント</td></tr> </table>	電源電圧	8A 250V AC	元 源	2相線 (O) (相中性)	材 質	樹脂製 耐熱性、耐水性、耐油性 の3性	寸 法	直角チップマウント (1/4, 1/2) 電極片 直角チップマウント
電源電圧	8A 250V AC								
元 源	2相線 (O) (相中性)								
材 質	樹脂製 耐熱性、耐水性、耐油性 の3性								
寸 法	直角チップマウント (1/4, 1/2) 電極片 直角チップマウント								
	<table border="1"> <tr> <td>電源電圧</td><td>AC100V 50/60Hz</td></tr> <tr> <td>元 源</td><td>電源端子 DC</td></tr> <tr> <td>材 質</td><td>樹脂製、耐水性、耐油性 の3性</td></tr> <tr> <td>寸 法</td><td>直角チップマウント (1/4, 1/2) 電極片 直角チップマウント</td></tr> </table>	電源電圧	AC100V 50/60Hz	元 源	電源端子 DC	材 質	樹脂製、耐水性、耐油性 の3性	寸 法	直角チップマウント (1/4, 1/2) 電極片 直角チップマウント
電源電圧	AC100V 50/60Hz								
元 源	電源端子 DC								
材 質	樹脂製、耐水性、耐油性 の3性								
寸 法	直角チップマウント (1/4, 1/2) 電極片 直角チップマウント								
	<p>⑧ (露出型、裏・上下ダクト付)</p> <p>電源電圧 電源端子 直角チップマウント 直角チップマウント</p>								
	<p>⑨ LAN接続 電源電圧 電源端子 直角チップマウント 直角チップマウント</p>								
	<p>⑩ P コンセント端子 電源電圧 電源端子 直角チップマウント 直角チップマウント</p>								
	<p>⑪ LAN接続 電源電圧 電源端子 直角チップマウント 直角チップマウント</p>								

通信機器		凡例	
圖示記号	名 称	備 考	
◎	電話用アウトレット (壁付型)	電話用モジュラジャック 6極2心	
◎	電話用アウトレット (壁付型)	電話用モジュラジャック 6極2心	
◎	テレビ用アウトレット (壁付型)	電話用モジュラジャック 6極2心 (GS-F70)	
◎	LAN用アウトレット	情報用モジュラジャック 8極8心CAT5E対応	
◎	LAN用アウトレット (床付型)	情報用モジュラジャック 8極8心CAT5E対応	
□	トイレ呼び出し装置 (壁付型)	右記参考図による	
□	トイレ呼び出し装置 利久 (壁付型)	右記参考図による	
	UHF20EL:AU-1、引込柱に取付アダプタ2m3点支持 GSBSA-500Φ (金属フレート井)		
□	テレビアンテナ		
①	インターホン 本機	3局 基板型 電源接合式	
①	インターホン 子機	本機用 基板型 スピーカー型	
□	防犯警報主装置用アウトレット	カバー付スイッチボックス (機器は別途工事)	
□	防犯警報セットスイッチ用アウトレット	カバー付アウトボックス (機器は別途工事)	
①	防犯警報主装置センサー用アウトレット	カバー付アウトボックス (機器は別途工事)	
□	ブルボックス	仕様、寸法は図示標準面記号による。 プランクプレート付アウトレットボックス	
□	ジャックショーボックス		
①	非常用表示灯	右記参考図による	
□	非常用表示灯操作ボタン	右記参考図による	
□	情報端子盤	右記T-1仕様による	
□	接地端子		
□	天井内配線遮蔽基架	同上文圖大臣認定工法による	

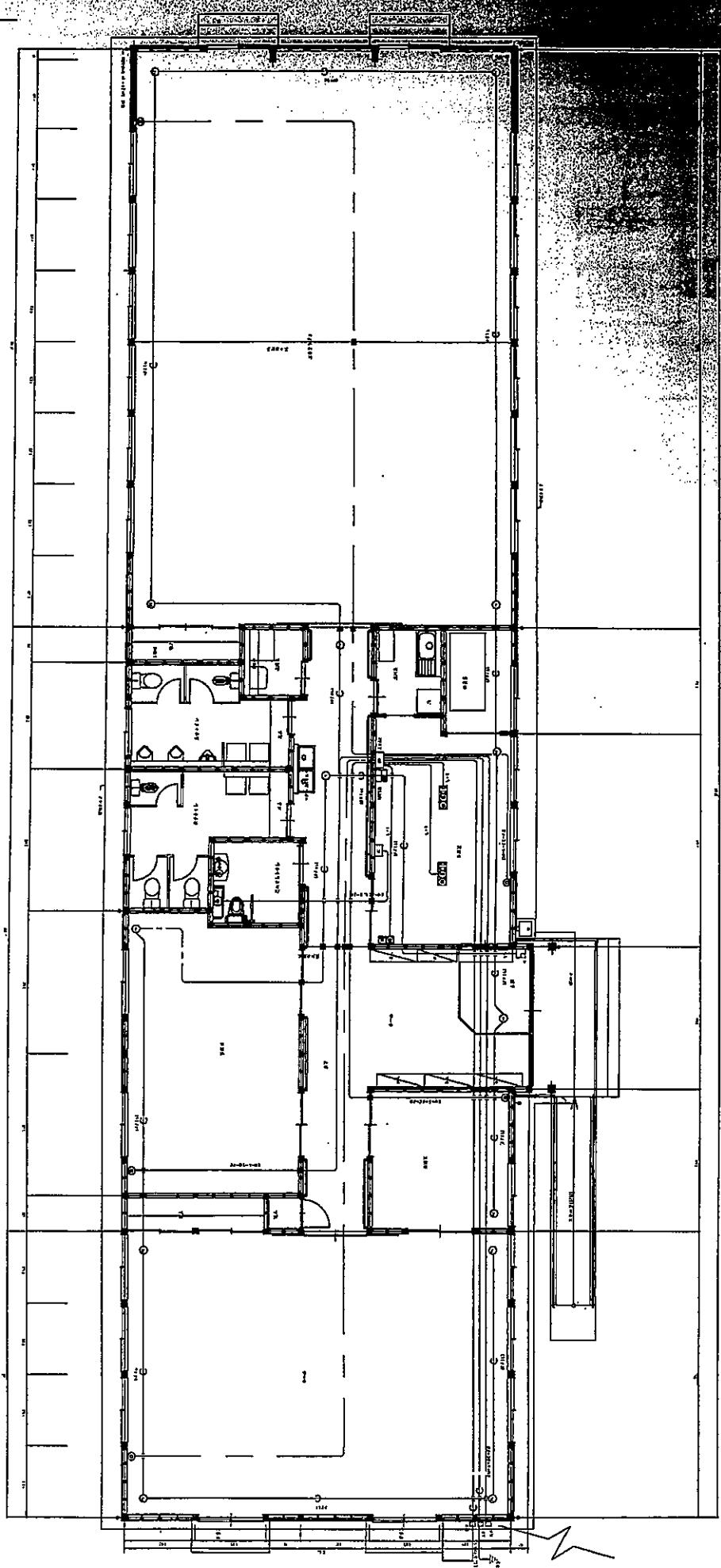


卷之三

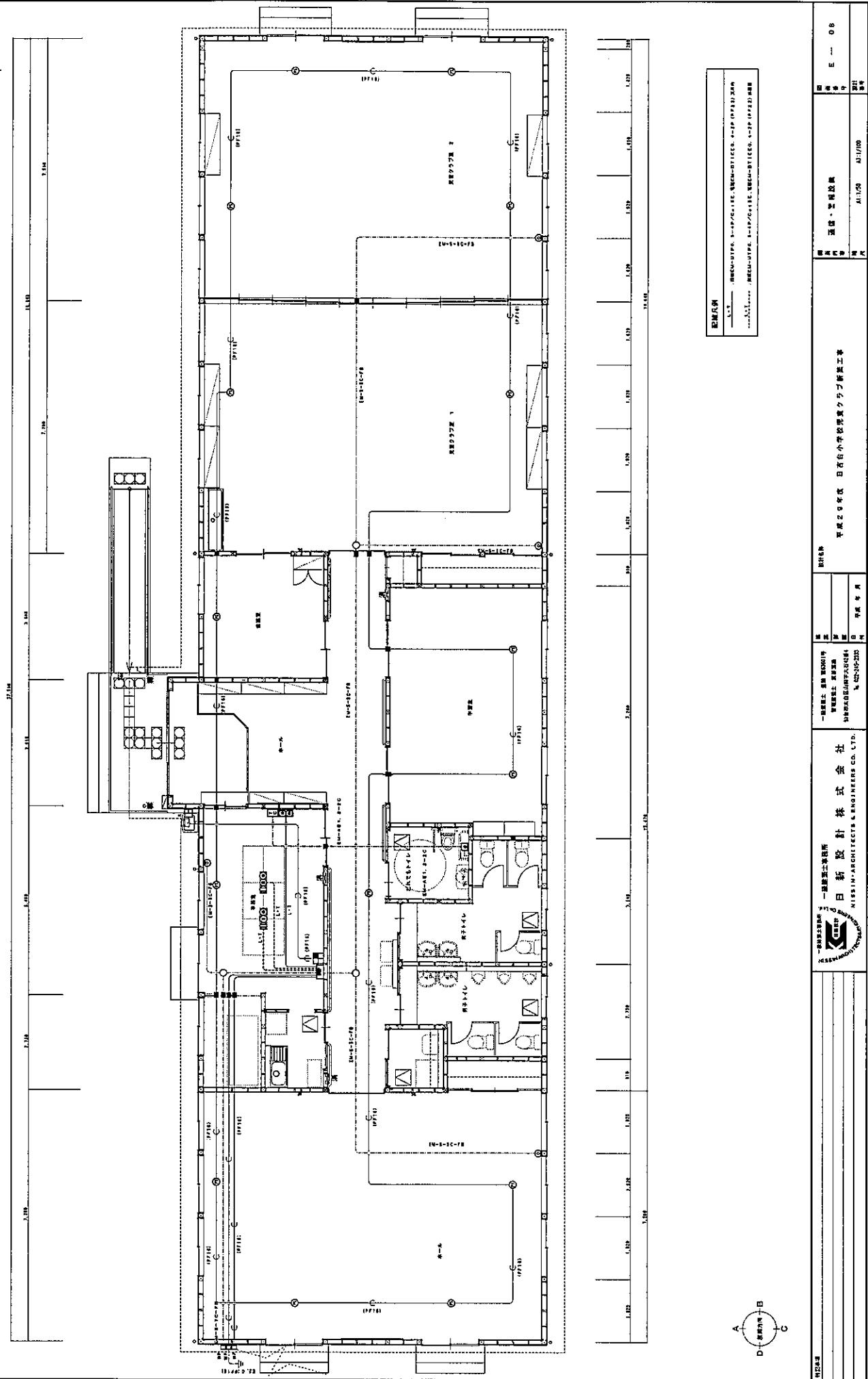




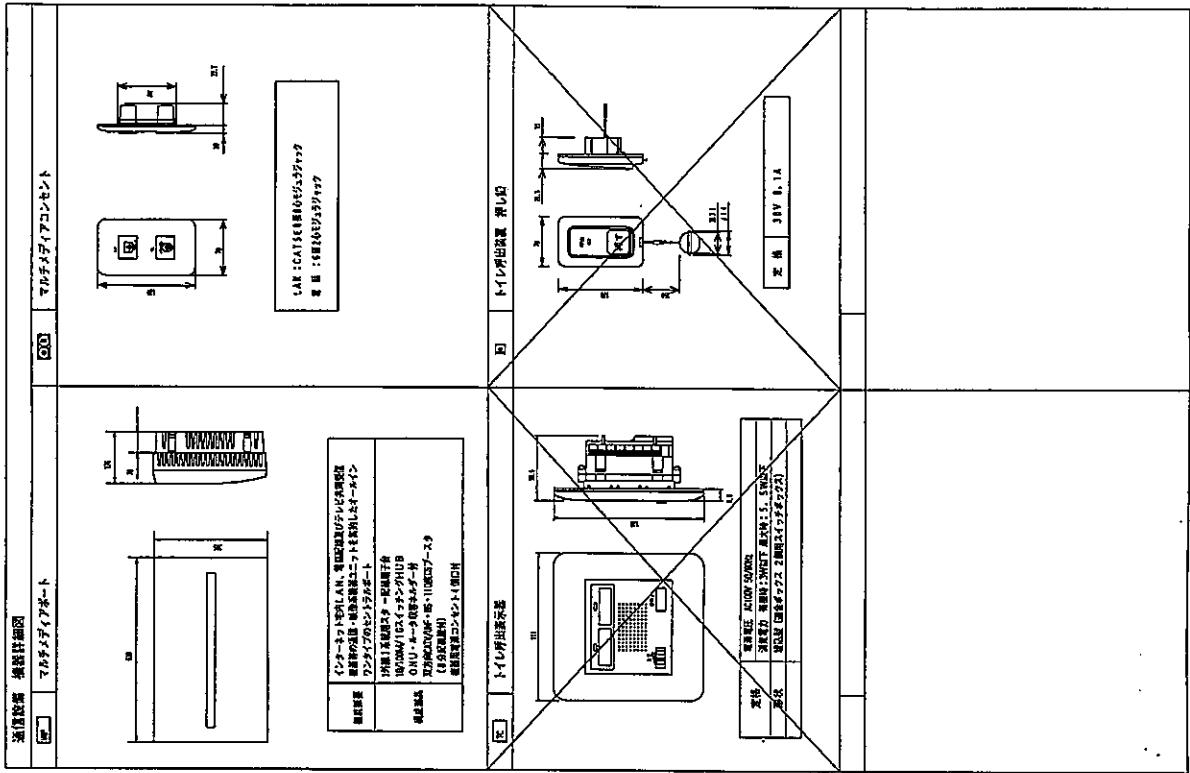




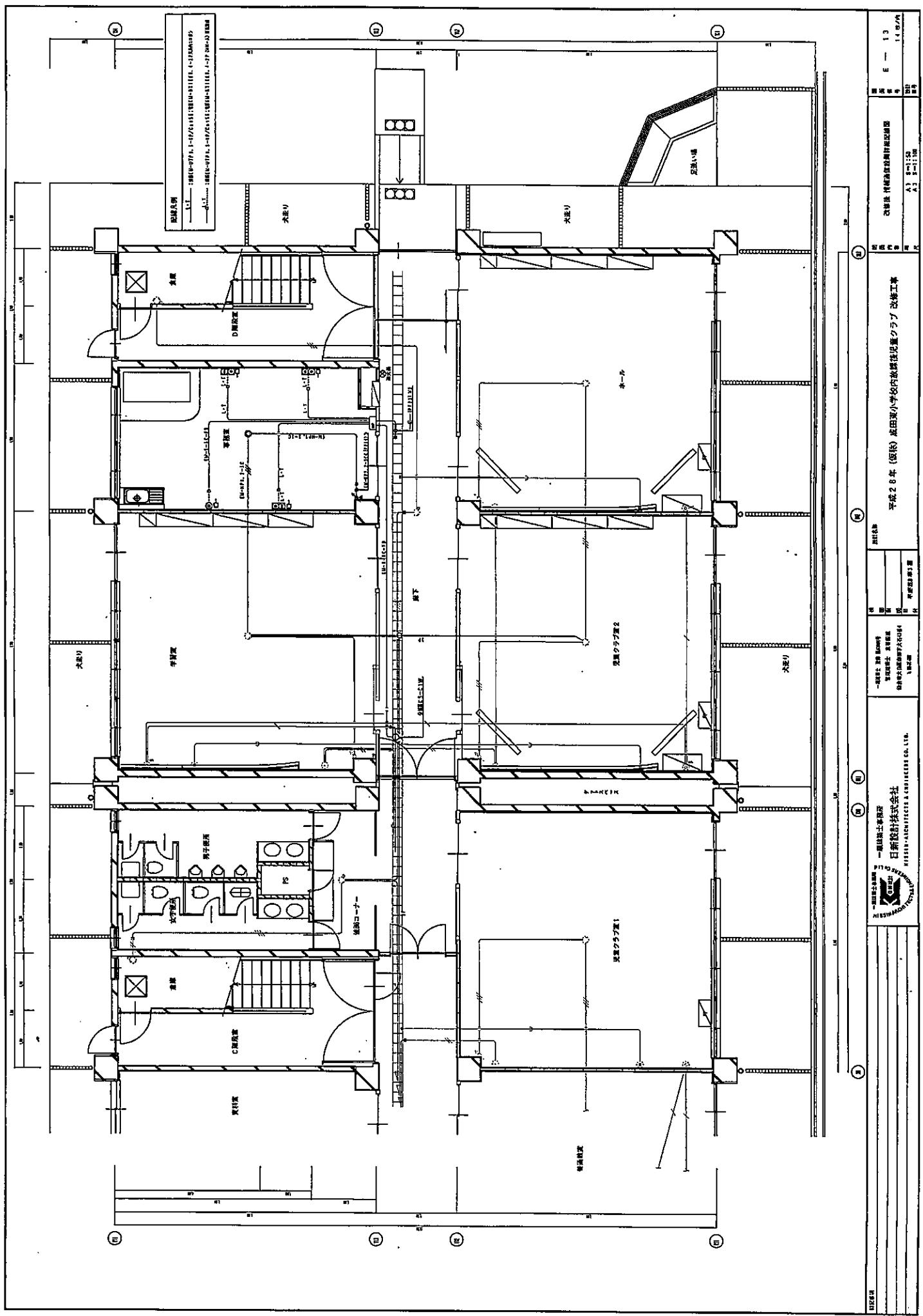
6

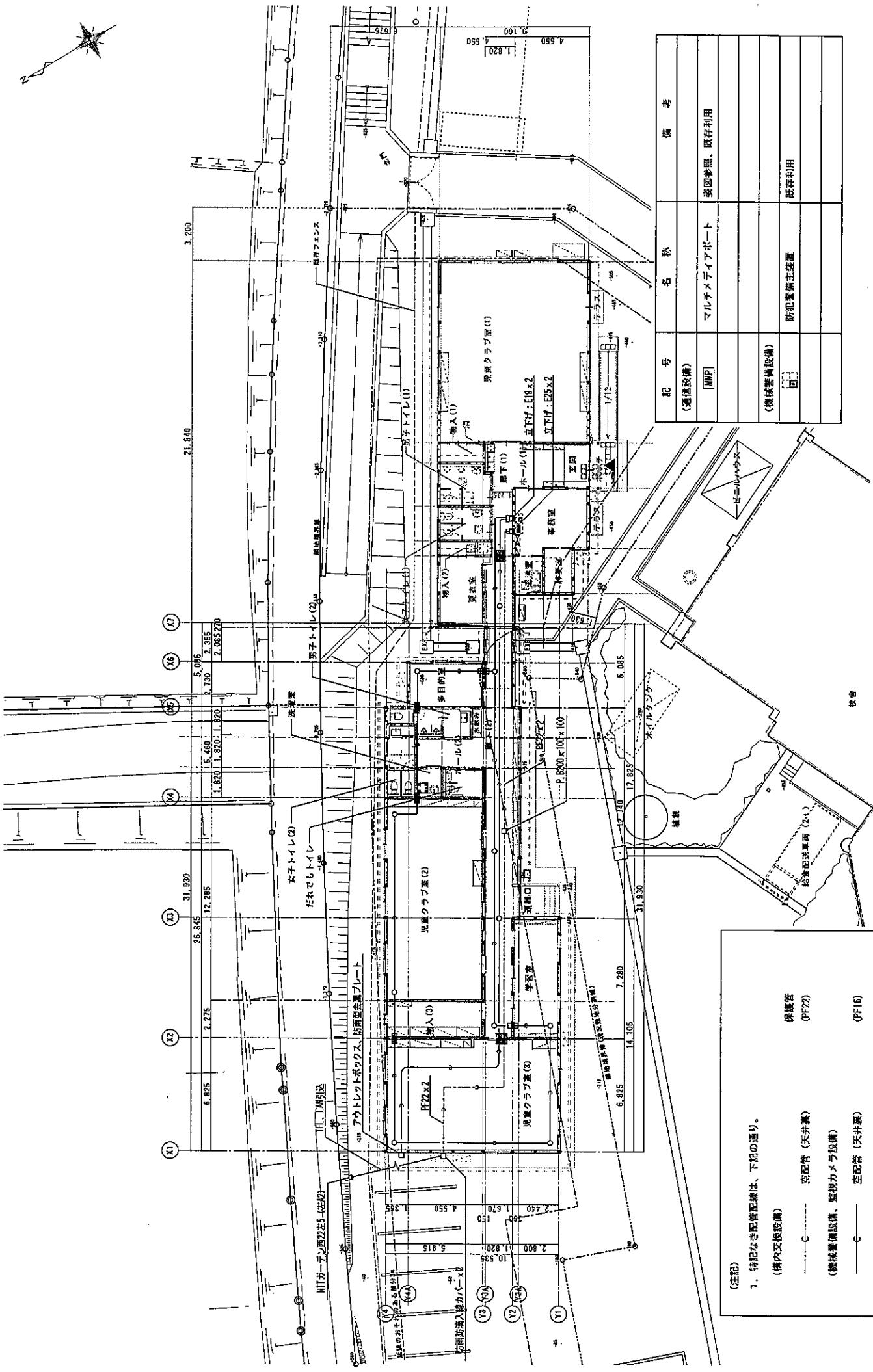


通音設備		凡例	
回路記号	名 称	概 要	
■	マルチメディアポート	テレビ共同受電機器、電話配線端子、宅内LAN用HUBを新規装備したマルチメディアポート 10分配機能付UV・BS・110°CS・フランジHUB付 光通信用ONU、ルーター等を収容出来るスペース及び回路ダーテ付	
□(U)	マルチメディアコンセント	埋込大角型 電話用モジュラジャック 6極2芯 情報用モジュラジャック 8極6芯CAT5E対応 ACコンセント 2P1SA・E×2端口+ET	
□(D)	マルチメディアプロアーコンセント	床埋込用モジュラジャック 6極2芯 情報用モジュラジャック 8極6芯CAT5E対応 ACコンセント 2P1SA・E×1端口+ET	
■			
□(E)	トイレ呼び出表示器	壁埋込型 電源AC100V	
□	トイレ呼び出装置 指し知	整理込型 引き出しタイプ付	
□			
□	テレビアンテナ	UHF20EL:AU-1、引込柱に取付マストA級2m3点支持	
④	テレビアンテナ端子	CS-7FW 金属ブレート付	
□			
□	防犯警報主装置用アウトレット	ブルンクブレート付3個用スイッチボックス、機器は別途工事	
□(k)	防犯警報セシットスイッチ用アウトレット	ブルンクブレート付アウトレットボックス、機器は別途工事	
(④)	防犯警報主装置セシサー用アウトレット	ブルンクブレート付アウトレットボックス、機器は別途工事	
□			
□	ブルボンクス	仕様、寸法は図示標準図記号による。	
□	ジャンクションボックス	天津付 カーブランクブレート付アウトレットボックス	
□	ジャンクションボックス	丸ブルンクブレート付アウトレットボックス	
□(WP)	ケーブルエントランスボックス	壁付 防雨入線カバー付アウトレットボックス	
□			
□(E1)	接地極	電話引込保安器用	
□			
□	天井内配線区画処理	国土交通大臣認定工法 PS060OWL-0758	



一般社団法人日本 日新設計技術会社 TEL:03-5461-1114 FAX:03-5461-1115		平成28年(仮称)成田東小学校の施設整備工事 改修工事		情報通信設備 施工・検査計画図 E 12 14.2.19	
 一般社団法人日本 日新設計技術会社 TEL:03-5461-1114 FAX:03-5461-1115		平成28年(仮称)成田東小学校の施設整備工事 改修工事		情報通信設備 施工・検査計画図 E 12 14.2.19	
 一般社団法人日本 日新設計技術会社 TEL:03-5461-1114 FAX:03-5461-1115		平成28年(仮称)成田東小学校の施設整備工事 改修工事		情報通信設備 施工・検査計画図 E 12 14.2.19	





三

所 / UMA, LLC  
北京市朝阳区农展馆路2-136  
100714 010-5716-2039 / Mail: info@uma.cc.jp  
统一社会信用代码: 91110105MA003H2212  
营业执照: 1101050510213号

- アリドレッドホツトヘ・ホツトヘガハ一(丸空)  
■：防火区画貫通処理（準耐火45分）を示す

1. 特記なき配管配線は、下記の通り。

保  
管  
(DE??)

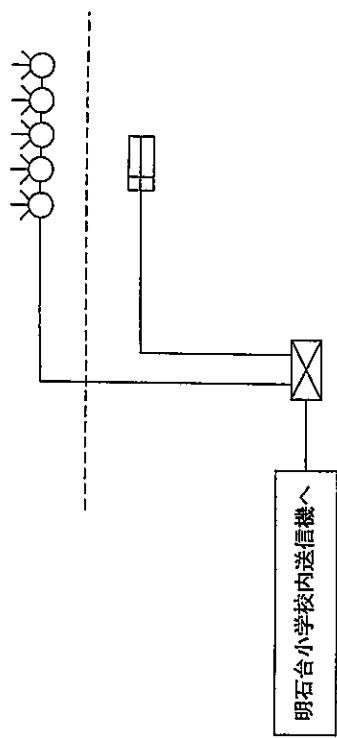
112

(PF16)

空配管(天井裏)

## ○ アウトレットボックス・ボックスク

## ■ 防水区画通物理 (總面積45%)



記号	品名	型式	数量	用途・機能	備考
田	操作器	OT-P1	1	着脱の開始・解除ができる、専用カードで操作する機器。	
○	ハシブセンサ(立体)	KP6211	(5)	人間が動くことによって生じる遠赤外線を感知するセンサ。最後感知範囲は平面上センサから扇状に12m程度設置環境により異なる。	明石小学校契約機器

日付	2015/03/13 引地	特園 2015/03/13 阿部	未記 2015/03/13 子達	西谷町立 石井 栄俊 様	お客様名 西谷町立 石井 栄俊 様	著者名 西谷町立 石井 栄俊 様
変更者	● 株式会社日書	● 株式会社日書	● 株式会社日書	西谷町立 石井 栄俊 様	変更者 西谷町立 石井 栄俊 様	変更者 西谷町立 石井 栄俊 様

