令和８～１０年度　とみや放課後児童クラブ
空調設備保守点検業務

仕　様　書

子育て支援課

No.	名　称	数　量	単　位	単　価	金　額	備　考
	とみや放課後児童クラブ空調設備保守点検業務					
1	令和８年度	1	式			
2	令和９年度	1	式			
3	令和１０年度	1	式			
計				合計	（ａ）	

特記事項		
	納　入　期　限	
	納　入　場　所	富谷・富ケ丘・東向陽台・あけの平・日吉台・成田東・成田・明石台小学校児童クラブ
	その他条件等	委託業務期間については、令和８年４月１日から令和１１年３月３１日までとする。

予定価格計算書				
（ａ）	×	1	＝	（ｂ）
（ｂ）	×	1.10	＝	
（ｂ）	×		＝	
予　定　価　格				円
内消費税相当額				円

令和８年度　とみや放課後児童クラブ
空調設備保守点検業務

仕　様　書

子育て支援課

（内訳）

No.	名　称		仕　様	台　数	回　数	単　価	金　額	備　考
1	富谷小学校児童クラブ							
	①保守点検			19 台	1 回			
	②簡易点検			14 台	1 回			
2	富ケ丘小学校児童クラブ							
	①保守点検			17 台	1 回			
	②簡易点検			9 台	1 回			
3	東向陽台小学校児童クラブ							
	①保守点検			28 台	1 回			
	②簡易点検			20 台	1 回			
4	あけの平小学校児童クラブ							
	①保守点検			17 台	1 回			
	②簡易点検			9 台	1 回			
5	日吉台小学校児童クラブ							
	①保守点検			16 台	1 回			
	②簡易点検			15 台	1 回			
6	成田東小学校児童クラブ							
	①保守点検			10 台	1 回			
	②簡易点検			10 台	1 回			
7	成田小学校児童クラブ							
	①保守点検			20 台	1 回			
	②簡易点検			17 台	1 回			
8	明石台小学校児童クラブ							
	①保守点検			11 台	1 回			
	②簡易点検			8 台	1 回			
計						合計	（ａ）	

予定価格計算書		
	（ａ）　×　1	＝　（ｂ）
	（ｂ）　×　1.10	＝
	予　定　価　格	円
	内消費税相当額	円

令和９年度　とみや放課後児童クラブ
空調設備保守点検業務

仕　様　書

子育て支援課

（内訳）

No.	名　称		仕　様	台　数	回　数	単　価	金　額	備　考
1	富谷小学校児童クラブ							
	①保守点検			19 台	1 回			
	②簡易点検			14 台	1 回			
2	富ケ丘小学校児童クラブ							
	①保守点検			17 台	1 回			
	②簡易点検			9 台	1 回			
3	東向陽台小学校児童クラブ							
	①保守点検			28 台	1 回			
	②簡易点検			20 台	1 回			
4	あけの平小学校児童クラブ							
	①保守点検			17 台	1 回			
	②簡易点検			9 台	1 回			
5	日吉台小学校児童クラブ							
	①保守点検			16 台	1 回			
	②簡易点検			15 台	1 回			
6	成田東小学校児童クラブ							
	①保守点検			10 台	1 回			
	②簡易点検			10 台	1 回			
7	成田小学校児童クラブ							
	①保守点検			20 台	1 回			
	②簡易点検			17 台	1 回			
8	明石台小学校児童クラブ							
	①保守点検			11 台	1 回			
	②簡易点検			8 台	1 回			
計						合計	（a）	

予定価格計算書		
	（a）　×　1	＝　（b）
	（b）　×　1.10	＝
	予　定　価　格	円
	内消費税相当額	円

令和１０年度　とみや放課後児童クラブ
空調設備保守点検業務

仕　様　書

子育て支援課

（内訳）

No.	名　称		仕　様	台　数	回　数	単　価	金　額	備　考
1	富谷小学校児童クラブ							
	①保守点検			19 台	1 回			
	②簡易点検			14 台	1 回			
2	富ケ丘小学校児童クラブ							
	①保守点検			17 台	1 回			
	②簡易点検			9 台	1 回			
3	東向陽台小学校児童クラブ							
	①保守点検			28 台	1 回			
	②簡易点検			20 台	1 回			
4	あけの平小学校児童クラブ							
	①保守点検			17 台	1 回			
	②簡易点検			9 台	1 回			
5	日吉台小学校児童クラブ							
	①保守点検			16 台	1 回			
	②簡易点検			15 台	1 回			
6	成田東小学校児童クラブ							
	①保守点検			10 台	1 回			
	②簡易点検			10 台	1 回			
7	成田小学校児童クラブ							
	①保守点検			20 台	1 回			
	②簡易点検			17 台	1 回			
8	明石台小学校児童クラブ							
	①保守点検			11 台	1 回			
	②簡易点検			8 台	1 回			
計						合計	（a）	

予定価格計算書		
	（a）　×　1	＝　（b）
	（b）　×　1.10	＝
	予　定　価　格	円
	内消費税相当額	円

特 記 仕 様 書

１．　件名

令和８～１０年度　とみや放課後児童クラブ（８所）空調設備保守点検業務

２．　実施場所及び点検対象機器

①　富谷小学校児童クラブ
②　富ケ丘小学校児童クラブ
③　東向陽台小学校児童クラブ
④　あけの平小学校児童クラブ
⑤　日吉台小学校児童クラブ
⑥　成田東小学校児童クラブ
⑦　成田小学校児童クラブ
⑧　明石台小学校児童クラブ

※点検対象機器については別紙のとおり

３．　委託業務期間

令和８年４月１日から令和１１年３月３１日

４．　点検及び保守内容

（１）室内機　　ア. 外観点検
イ. 送風機の点検
ウ. 熱交換器の点検
エ. 異音・振動の有無点検
オ. 回転方向の確認
カ. エアフィルターの点検清掃
キ. ドレンパン及び排水状態の点検
ク. 冷媒ガス漏れの有無点検

（２）室外機　　ア. 外観点検
イ. 送風機の点検
ウ. 熱交換機の点検
エ. 端子部の点検
オ. 絶縁抵抗値の測定
カ. 制御装置の作動確認
キ. 保護装置の作動確認
ク. 異音・振動の有無点検
ケ. 回転方向の確認
コ. 冷媒ガス漏れの有無点検

（３）運転データー　　ア. 運転電圧・運転電流値の測定
イ. 運転電圧の測定
ウ. 各部温度の測定
エ. 制御回路の動作確認
（４）簡易点検　　ア. 外観点検
イ. 異常音・異常振動の有無
ウ. 室外機及び周辺の油のにじみ
エ. 室外機の熱交換器の腐食・錆び・傷の有無
オ. 室内機の熱交換器の霜付きの有無

５．　点検回数及び点検内容

委託期間中、冷房時及び暖房時に（１）から（３）の点検を各１回（年１回）実施し、中期に（４）簡易点検を１回実施する。ただし（４）の簡易点検は家庭用エアコンを除いて実施する。

６．　その他

受注者は、定期点検以外に発注者からの不意の故障等の通知があった場合は、直ちに技術員を派遣し点検調整を行う。部品の交換が生じるときは発注者の負担となる。

児童クラブエアコン設置一覧表

児童クラブ名	ユニット	設置場所	熱源及び機種形式	冷房出力	暖房出力	圧縮機	数量	備考
富谷小学校児童クラブ	室外	①児童クラブ室3	EHPシングル:寒冷地用	12.20	7.30	2.90	2	SDRC140AA
		②学習室	EHPシングル:寒冷地用	7.70	4.20	1.40	1	SDRC80AA
		③事務室	EHP個別ツイン:寒冷地用	12.20	9.80	2.90	1	SDRC140AAD
		④多目的室・静養室	EHPルームエアコン	2.80	4.00	0.75	2	S28RCV
		⑤児童クラブ室2	EHP個別ツイン:寒冷地用	13.10	7.50	3.60	1	SDRC160AAD
		⑥児童クラブ室1	EHP個別ツイン:寒冷地用	13.80	10.70	3.60	1	SDRC160AAD
	室内	①児童クラブ室3	天カセ4方向	10.60	7.10		2	SDRC140AA
		②学習室	天カセ4方向	6.70	4.10		1	SDRC80AA
		③事務室	天カセ4方向	11.30	6.40		2	SDRC140AAD
		④多目的室・静養室	天カセ1方向	2.80	4.00		2	S28RCV
		⑤児童クラブ室2	天カセ4方向	12.20	7.40		2	SDRC160AAD
		⑥児童クラブ室1	天カセ4方向	12.90	10.50		2	SDRC160AAD
富ケ丘小学校児童クラブ	室外	①児童クラブ室	EHPツイン:寒冷地用	10.00	11.20	1.80	2	P-112
		②事務室	EHPシングル:寒冷地用	6.00	6.50	1.20	1	P-80
		③会議室(家庭用)	EHPルームエアコン	3.00	4.20	1.00	1	P-36
		④学習室(家庭用)	EHPルームエアコン	3.30	4.50	1.00	2	P-36
		⑤ホール	EHPツイン:寒冷地用	13.60	16.00	3.30	1	P-160
	室内	①児童クラブ室	天カセ4方向	9.50	11.00		4	P-112
		②事務室	天カセ4方向	5.60	6.00		1	P-80
		③会議室(家庭用)	天カセ2方向	2.80	4.00		1	P-36
		④学習室(家庭用)	天カセ2方向	3.00	4.20		2	P-36
		⑤ホール	天カセ4方向	13.10	15.50		2	P-160
東向陽台小学校児童クラブ	室外	①児童クラブ室1.3.6	EHPシングル:寒冷地用	7.10	8.00	1.60	3	PUZ-ZRMP80HA14
		②児童クラブ室4	EHPシングル:寒冷地用	10.00	11.20	2.10	1	PUZ-ZRMP112KA14
		③児童クラブ室	EHPシングル:寒冷地用	12.50	14.00	2.80	6	PUZ-ZRMP140KA14
		⑭児童クラブ室2.3.5	EHPルームエアコン	2.20	2.50	0.60	4	MULZ-M2222AS
	室内	①廊下	天カセ4方向	7.10	8.00		3	PL-ZRP80HA3
		②事務室	天カセ4方向	10.00	11.20		1	PL-ZRP112HA3
		③児童クラブ室	天カセ4方向	12.50	14.00		6	PL-ZRP140HA3
		④読書スペース	天カセ1方向	2.20	2.50		1	MLZ-M2222AS-IN
		⑤本棚スペース	天カセ1方向	2.20	2.50		1	MLZ-M2222AS-IN
		⑥多目的室	天カセ1方向	2.20	2.50		1	MLZ-M2222AS-IN
		⑦静養室	天カセ1方向	2.20	2.50		1	MLZ-M2222AS-IN

児童クラブエアコン設置一覧表

児童クラブ名	ユニット	設置場所	熱源及び機種形式	冷房出力	暖房出力	圧縮機	数量	備考
あけの平小学校児童クラブ	室外	①遊戯室	EHPツイン:寒冷地用	14.00	16.00	3.30	1	RCI-AP160HNP7
		②会議室(家庭用)	EHPルームエアコン	3.00	4.20	1.00	1	RAP-36DC2
		③学習室(家庭用)	EHPルームエアコン	3.30	4.50	1.00	2	RAP-36DC2
		④事務室	EHPシングル:寒冷地用	6.00	6.50	1.20	1	RCI-AP80HN7
		⑤児童クラブ室	EHPシングル:寒冷地用	14.00	16.00	3.30	2	RCI-AP160HNP7
	室内	①遊戯室	天カセ4方向	13.10	15.50		2	RCI-AP160HNP7
		②会議室(家庭用)	天カセ2方向	2.80	4.00		1	RAP-36DC2
		③学習室(家庭用)	天カセ2方向	3.00	4.20		2	RAP-36DC2
		④事務室	天カセ4方向	5.60	6.00		1	RCI-AP80HN7
		⑤児童クラブ室	天カセ4方向	13.40	15.50		4	RCI-AP160HNP7
日吉台小学校児童クラブ	室外	①児童クラブ室1	EHPツイン:寒冷地用	10.00	11.20	2.10	1	P-112
		②児童クラブ室2	EHPツイン:寒冷地用	10.00	11.20	2.10	1	P-112
		③事務室	EHPシングル	5.00	5.60	1.10	1	P-56
		④会議室	EHPシングル	3.60	4.00	0.80	1	P-40
		⑤学習室	EHPツイン:寒冷地用	7.10	8.00	1.20	1	P-80
		⑥ホール	EHPツイン:寒冷地用	12.50	14.00	1.50	1	P-140
	室内	①児童クラブ室1	天カセ4方向	5.00	5.60		2	P-112
		②児童クラブ室2	天カセ4方向	5.00	5.60		2	P-112
		③事務室	天カセ4方向	5.00	5.60		1	P-56
		④会議室	天カセ2方向	3.60	4.00		1	P-40
		⑤学習室	天カセ2方向	3.60	4.00		1	P-80
		⑥ホール	天カセ4方向	6.25	7.00		2	P-140
成田東小学校児童クラブ	室外	①学習室	EHPシングル:標準型	9.60	11.00	1.60	1	P-112
		②事務室	EHPシングル:寒冷地用	5.80	6.80	1.20	1	P-80
		③児童クラブ室2	EHPシングル:標準型	9.60	11.00	1.60	1	P-112
		④ホール室	EHPシングル:標準型	9.60	11.00	1.60	1	P-112
		⑤児童クラブ室1	EHPシングル:標準型	9.60	11.00	1.60	1	P-112
	室内	①学習室	天吊り露出	9.20	10.50		1	P-112
		②事務室	天吊り露出	5.30	6.40		1	P-80
		③児童クラブ室2	天吊り露出	9.20	10.50		1	P-112
		④ホール室	天吊り露出	9.20	10.50		1	P-112
		⑤児童クラブ室1	天吊り露出	9.20	10.50		1	P-112

児童クラブエアコン設置一覧表

児童クラブ名	ユニット	設置場所	熱源及び機種形式	冷房出力	暖房出力	圧縮機	数量	備考
成田小学校児童クラブ	室外	①事務室	EHPシングル：寒冷地用	6.00	6.50	1.20	1	P-80
		②児童クラブ室	EHPシングル：寒冷地用	9.00	10.50	1.80	2	P-112
		③更衣室	EHPシングル：寒冷地用	5.80	6.30	1.20	1	P-80
		④児童クラブ室2、3	EHPツイン	14.00	16.00	2.83	2	RSRP160C
		⑤学習室	EHPシングル	5.60	6.30	1.10	1	RSRP63CT
		⑥多目的室	EHPシングル	4.00	4.50	0.71	1	RSRP45CT
	室内	①事務室	天カセ4方向	5.60	6.00		1	P-80
		②児童クラブ室	天カセ4方向	8.50	10.00		4	P-112
		③更衣室	天カセ4方向	5.40	5.80		1	P-80
		④児童クラブ室2、3	天カセ4方向	7.10	8.00		4	FHCP80FC
		⑤学習室	天カセ2方向	5.60	6.30		1	FHGP63FB
		⑥多目的室	壁掛け	4.00	4.50		1	FAP45FB
明石台小学校児童クラブ	室外	①屋外機置場	マルチタイプ寒冷地仕様	56.00	63.00	6.7+6.7	1	PUHY-HP560SCM61
		②管理室・休憩室	マルチタイプ	7.10	8.00	2.03	1	PUSY-P80MH
		③屋外機置場	マルチタイプ寒冷地仕様	40.00	45.00	5.30	1	PUHY-HP450SCMG2
	室内	①児童クラブ室	カセット形(2方向)	11.20	12.50		4	PLFY-P112LMG1
		②多目的室・ランチ室	カセット形(2方向)	11.20	12.50		2	PLFY-P112LMG1
		③管理室・休憩室	カセット形(1方向)	3.60	4.00		2	PLFY-P36BMG1